

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-12007/17-02
ROP-LES-8077-ISAW-1/2017
05.04.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Шипић Николе из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.17, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, на основу чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Шипић Николе из Лесковца, ул.Мокрањчева бр.17 за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних производа на КП бр.1166/2 КО Горње Стопање, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Шипић Никола из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.17 поднео је дана 29.03.2017. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредних производа на КП бр.1166/2 КО Горње Стопање. Захтев је поднет преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчињска бр.12, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-8077-ISAW-1/2017, код Управе - одељења заведен под бр.351-12007/17-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје дато Небојши Дикићу, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) и идејни пројекат бр.2-05/2017 од марта 2017. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос инжењеринг" из Лесковца.

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске

услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву односно провером идејног пројекта да ли садржи све прописане податке и да ли је предметни захтев усклађен са планским документом, утврђено је следеће:

- како су идејним пројектом предвиђени прикључци на инфраструктуру то је потребно поднети захтев за издавање локацијских услова,

- увидом у ситуационо решење идејног пројекта утврђено је да исто није урађено у складу са планским документом - Просторним планом града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца" бр.12/11) . Грађевинска линија према државном путу II А реда бр.226 Прокупље – Бојник- Лесковац и удаљеност објекта у односу на бочну међну линију суседне КП бр.1166/1 КО Горње Стопање, не задовољавају прописана растојања. Грађевинска линија треба бити приказана паралелно са регулационом линијом државног пута II А реда бр.226 Прокупље-Бојник- Лесковац на растојању минимум 10,00 м од регулационе линије. Удаљеност објекта у односу на бочне међне линије треба бити мин.5,00 м, у супротном потребно је прибавити сагласност суседа за изградњу предметног објекта на мањем растојању од наведеног. Ситуациони план треба да садржи приказану спратност планираног објекта и релативне висинске коте објекта као и објекте на суседним катастарским парцелама са уписаном спратношћу уколико постоје и растојање између планираног објекта и постојећих суседних објеката уколико постоје,

- уз захтев није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења .

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" 113/15 и 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.ецц.

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник