

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351-11988/17-02  
ROP-LES-7606-IUPH-2/2017  
06.04.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Димић Горана из Братмиловца, ул. Заплањска бр.135, за издавање употребне дозволе, поднетом преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) и члана 192. ЗУП-а, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ДОЗВОЉАВА СЕ Димић Горану** из Братмиловца, ул. Заплањска бр.135 употреба стамбеног објекта (објекат бр.1) на КП бр.2483 КО Братмиловце, габарита 11,25x9,75м, спратности П+1, (објекат категорије А, класификационог знака 111011), бруто површине 216 м<sup>2</sup>, изграђеног по решењу бр.351-965/74-07 од 03.09.1974. године.

Потврда од 22.03.2017. године издата од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03), елаборат геодетских радова за стамбени објекат од 13.03.2017. године, елаборат геодетских радова за водове од 13.03.2017. године урађени од бироа "Геоинжењеринг" из Власотинца и пројекат изведеног објекта бр.05/2017 од 21.03.2017. године урађен од бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, саставни су део овог решења.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Закључком бр.351-11988/17-02, ROP-LES-7606-IUP-1/2017 од 03.04.2017. године одбачен је захтев Димић Горана из Братмиловца, ул. Заплањска бр.135 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат на КП бр.2483 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 04.04.2017. године Димић Горан из Братмиловца, ул. Заплањска бр.135 поднео је у прописаном року усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за предметни стамбени објекат. Захтев је поднет преко бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб и заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-7606-IUPH-2/2017. Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: овлашћење од 24.03.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе у износу од 350,00 динара, решење бр.351-965/74-07 од 03.09.1974. године, уговор о купопродаји непокретности Ов.бр.1517/2014 од 26.08.2014.

године, препис листа непокретности бр.1497 КО Братмиловце, елаборат геодетских радова за изведени објекат од 13.03.2017. године урађен од бироа "Геоинжењеринг" из Власотинца, елаборат геодетских радова за водове од 13.03.2017. године урађен од бироа "Геоинжењеринг" из Власотинца, пројекат изведеног објекта бр.05/2017 од 21.03.2017. године урађен од "Ингком" из Лесковца, потврду од 22.03.2017. године издату од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03), потврду о ревалоризованој вредности објекта од 22.03.2017. године.

У складу са чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.85/2015) инвеститор је уз захтев за издавање употребне дозволе доставио потврду од 22.03.2017. године издату од одговорног пројектанта Ненада Цветковића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 2465 03) о томе да је стамбени објекат на КП бр.2483 КО Братмиловце изграђен у складу са решењем бр.351-965/74-07 од 03.09.1974. године и пројектом изведеног објекта урађеним од бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката "Ингком" из Лесковца, да је објекат у потпуности завршен и прикључен на водоводну и канализациону мрежу и да су у потпуности завршене електроинсталације и прикључене на НН мрежу.

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр.351-11988/17-02, РОП-LES-7606-IUP-1/2017 од 03.04.2017. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 6.252,33 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15), доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара) и доказ о плаћеној градској административној такси (износ од 350,00 динара).

Инвеститор је у обавези да доплати градску административну таксу за издавање решења у износу од 730,00 динара.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник

