

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-12074/17-02  
ROP-LES-29206-CPI-2/2017  
19.04.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Ивановић Саше из Доњег Буниброда, поднетог на основу овлашћења од 20.01.2017. године, од стране Стевана Шушулића из Власотинца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ивановић Саше из Доњег Буниброда, за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина за складиштење робе са управним пословно-стамбеним зградама на КП. бр.24,25 и 34/2 КО Жижавица, због неиспуњења формалних услова.

## **Образложење**

Ивановић Саша из Доњег Буниброда, поднео је захтев овом одељењу дана 06.04.2017. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина за складиштење робе са управним пословно-стамбеним зградама на КП. бр.24, 25 и 34/2 КО Жижавица, који је заведен код ове управе под бројем 351-12074/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-29206-CPI-2/2017.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: Пројекат за грађевинску дозволу бр. 4/20107 од 15.03.2017. године, чији је саставни део главна свеска бр.4/2017, пројекат архитектуре бр. 4/2017, пројекат бр. 4/2017 и елаборат енергетске ефикасности бр. 4/2017, урађен од Радње за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Никола Костић“ из Власотинце, Извод из пројекта од 15.03.2017. године, урађен од урађен од Радње за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Никола Костић“ из Власотинце, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр. 73167/2 од 29.03.2017. године и пуномоћје од 12.09.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- 1) Техничка документација није достављена у складу са чланом 3. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) и чланом 3. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);
- 2) Површина парцеле, наведена у Главној свесци Извода из пројекта за грађевинску дозволу, износи 3874 м<sup>2</sup>. Ова вредност није у складу са податком о површини парцеле дефинисаним локацијским условима, где је наведено да површина парцеле износи 4517 м<sup>2</sup>(усагласити податак о површини парцеле);

- 3) Локацијски услови издати су за три парцеле: КП бр. 34/2, 24, 25 КО Жижавица. На графичким прилозима из Извода из пројекта за грађевинску дозволу, недостаје катастарска међна линија, односно, парцела КП бр. 34/4 КО Жижавица, приказана је као саставни део предметне локације, са разрађеним пејзажним решењем. Како ова парцела није обрађена локацијским условима, произилази неслагање са истима;
- 4) У табели Општи подаци о објекту и локацији, која је саставни део Главне свеске Извода из пројекта, недостаје ред: *Врста радова*, према Прилогу 0.5 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);
- 5) Насловна страна Извода из пројекта, прописана Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), - Прилог 2, није потписана и оверена печатом од стране главног пројектанта;
- 6) У Одлуци о одређивању главног пројектанта у Главној свесци Извода из пројекта за грађевинску дозволу, као и у Решењу о одређивању одговорног пројектанта архитектуре и Решењу о одређивању одговорног пројектанта конструкције, цитиран је *Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката* (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016). Важећи Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката објављен је у «Службеном гласнику РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016;
- 7) У изјави главног пројектанта у Изводу из пројекта за грађевинску дозволу, наводи се да изјаву даје Главни пројектант пројекта Идејног решења. Сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), прилог 3, потребно је навести да изјаву даје Главни пројектант пројекта за грађевинску дозволу.
- 8) У решењима о одређивању одговорног пројектанта архитектуре и одговорног пројектанта конструкције, и њиховим изјавама, потребно је навести да се решења, односно изјаве, односе на Пројекат за грађевинску дозволу, уместо на Идејно решење;
- 9) Није уплаћена Републичка такса за издавање решења у износу од 770,00 динара, на основу Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 57/14, 83/15, 112/15 и 50/2016).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прописано је да „ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Ш е ф о д с е к а

Жикица Стојановић дипл.ецц

Ш е ф о д е љ е њ а

Јасминка Миленковић дипл. правник