

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам

Бр.: ROP-LES-6659-LOC-1/2017

Заводни бр.: 353-178/17-02

Датум: 20.04.2017.године

Лесковац

Градска управа, Одељење за урбанизам града Лесковца, поступајући по захтеву „ЦЕНТУМ“ Д.О.О. Лесковац, ул. Светозара Марковића бр.53, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника Марија Перовић, ул. Владимира Назора бр.15, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010-одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,98/2013-одлука УС,132/2014 и 145/2014), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС",бр.113/15 и 96/2016) и члана 210. Закона о општем управном поступку("Службени лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС",30/10), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „ЦЕНТУМ“Д.О.О. Лесковац,ул.Светозара Марковића бр.53, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника Марија Перовић, ул. Владимира Назора бр.15, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу Стамбено-пословног објекта на делу К.П.бр. 3416/27, на делу К.П.бр.14284/1 и делу 14284/3 КО Лесковац, **због недостатака у садржини достављеног Идејног решења бр. 102/17 . од 16.03.2017.год.**

Образложење

„ЦЕНТУМ“ Д.О.О. Лесковац, ул.Светозара Марковића бр.53, Лесковац, поднео је захтев овој Управи за издавање локацијских услова за изградњу Стамбено-пословног објекта на делу К.П.бр. 3416/27, на делу К.П.бр.14284/1 и делу 14284/3 КО Лесковац, преко пуномоћника Марија Перовић, ул. Владимира Назора бр.15, Лесковац.

По пријему захтева, ова Управа проверила је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС",бр.113/15 и 96/2016), и то:

- 1) да је надлежан за поступање;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

На основу увида у електронски поднет захтев, ова Управа је утврдила да поднети захтев за издавање локацијских услова за изградњу Стамбено-пословног објекта на делу К.П.бр. 3416/27, на делу К.П.бр.14284/1 и делу 14284/3 КО Лесковац, преко пуномоћника Марија Перовић, ул. Владимира Назора бр.15, Лесковац., **нема формалних недостатака.**

Поред провере испуњености формалних услова, ова Управа је извршила и проверу приложеног **Идејног решења - ИДР бр. 102/17 од 16.03.2017. год.** које садржи:

- 0. Главну свеску бр..102/17. од 16.03.2017.год.
- 1. Пројекат архитектуре бр. 102/17. од 16.03.2017. год.

Путем Централног електронског система обједињене процедуре, ова Управа се обратила захтевом бр. 353-178/17-02 од 04.04.2017. год. имаоцу јавних овлашћења „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ предузеће за телекомуникације а.д., Београд, Таковска 2, Регија Ниш, Извршна јединица Лесковац, ул. Светозара Марковића бр.1, и као предмет захтева тражила услове за пројектовање и прикључење за предметни објекат и као одговор на поднети захтев добила констатацију да због недостатака у Идејном решењу није могуће изградња објекта у складу са поднетим захтевом уз образложење:

„Поднето Идејно решење није у складу са чланом 43. Закона о електронским комуникацијама и Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи претеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката („Сл.гласник РС“,бр. 16/12). Поднето ИДР не третира начин повезивања објекта на јавну електронску комуникациону мрежу.“

На основу члана 12. став 2., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС",бр.113/15 и 96/2016), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог Правилника, односно надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

На основу свега претходно наведеног, ова Управа одбацује Закључком захтев „ЦЕНТУМ“ Д.О.О. Лесковац, ул.Светозара Марковића бр.53, Лесковац, поднет од стране пуномоћника Марија Перовић, ул. Владимира Назора бр.15, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу Стамбено-пословног објекта на делу К.П.бр. 3416/27, на делу К.П.бр.14284/1 и делу 14284/3 КО Лесковац.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03 са позивом на број. 21-058 по моделу 97.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка,а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа,поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке,не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен,нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе,односно накнаде,сходно члану 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“,бр. 113/15 и 96/2016).

Закључак доставити : подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

О б р а ђ и в а ч

Маја Милошевић-Милојић,дипл.инг.арх.

Шеф Одсека

за обједињену процедуру

Жикица Стојановић, дипл.еџц.

НАЧЕЛНИК

Јасминка Миленковић,дипл.правник