

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА – ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

На основу члана 53а Закона о измени и допуни Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13 УС,132/14)издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НН КАБЛАОВСКОГ ВОДА

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ	Број предмета;	353-184/17-02 од 21.03.2017..год. ROP-LES-6977-LO-1/2017 год		
	Инвеститор:	„Xtreme carwash“ Лесковац, ПР Марија Васковић		
	Датум издавања услова	353-184/17-02 од 12.04.2017.год.		
	Предмет	Локацијски услови изгрању подземног НН каблаовског вода од последњег стуба са надземне трофазне дистрибутивне мреже у улици Моравској преко КП бр. 2221, 2220/2, 2218/1, 2218/2, 2219/2 и 2219/5 КО Лесковац до ССМО на КП бр. 2219/5 КО Лесковац		
	Категорија објекта/ класификациона ознака	„Г“ / 222410-локални електрични водови		
	Катастарско стање и приложена документација	Копија катастарског плана водова, копија плана и листе непокретности бр.952-04-81/2017 од 24.03.2017.год, Идејно решење бр. 15-1/17 (ИДР) од фебруара 2017.год. урађеног код бироа за пројектовање и инжињеринг „Arch box“ Лесковац		
	Адреса локације – место, улица и број изградње	Лесковац, ул. Индустијска бб		
	Плански основ	ПГР 7- блок блок 56 зона 3 радна зона-привређивање („Сл.гл. града Лесковца“ бр. 13/13)		
	Намена:	Обезбеђење електричне енергије		
	Постојећа намена земљишта	Грађевинско земљиште		
ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ				
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	Планирана намена парцеле	Комунална инфраструктура		
	Начин привођења намени	Изградња објекта	Да	
		Подземно полагање каблова	Да	
	индекс изграђености	/		
	индекс заузетости %	/		
	Намена објекта	Пренос електричне енергије		
	Спратност	/		
	Садржај објекта	Етапност у изградњи	Подземно полагање НН кабловског вода од последњег стуба са надземне трофазне дистрибутивне мреже у улици Моравској преко КП бр. 2221, 2220/2, 2218/1, 2218/2, 2219/2 и 2219/5 КО Лесковац до ССМО на КП бр. 2219/5 КО Лесковац	
		Карактер	стални	
	Регулациона линија	/		
	Грађевинска линија	/		
	Коте	кота терена	Задржавају се све постојеће коте	
	Положај на објекту	према идејном решењу бр. 15-1/17 (ИДР) од фебруара 2017.год. урађеног код бироа за пројектовање и инжињеринг „Arch box“ Лесковац		
	Пресек каблова и материјал	према идејном решењу каблом типа ПП00-А 4x150 mm ² .		
	Конструкција	/		
Услови ималаца јавних овлашћења	Телекомуникација	Према приложеним општим условима „Телекома Србије“ а.д. бр. 7157-118493/3-2017 од 31.03.2017. год. При извођењу радова посебну пажњу обратити на постојеће подземне каблове и инсталације.		
	Водовод и канализација	Према приложеним општим условима за пројектовање ЈКП „Водовод“ Лесковац бр. 32/2017 од 29.03.2017.год. При извођењу радова посебну пажњу обратити на постојеће подземне каблове и инсталације.		

	Путно земљиште	Према приложеним општим условима за пројектовање издатих од стране имаоца јавних овлашћења ЈП „Урбанизам и изградњу“ Лесковац бр. 1779 од 07.04.2017.год. Посебну пажњу обратити на услов за извођење радова раскопавања која је могуће извршити уз добијену сагласност и издатим условима за раскопавање јавних површина.
	Гасна енергетска инсталација	Према приложеним општим условима предузећа за изградњу гасоводних сиситема, транспорт и промет природног гаса А.Д. „Југоросгаза“ бр. Н/И -131 од 29.03.2017. год. При извођењу радова посебну пажњу обратити науслове одстојања од гасних инсталација и укрштања каблова и гасних инсталација.
	Електроенергетске инсталације	Пројектовање извршити према приложеним општим условима за пројектовање бр. 94285/1 од 11.04.2017. год имаоца јавних овлашћења „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО БЕОГРАД – „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА“ ЛЕСКОВАЦ. Посебну пажњу обратити на обавезу инвеститору и извођачу радова да се придржавају ТП-3 ЕД Србије-„Основни технички захтев за избор и монтажу каблова и кабловског прибора у ЕД мрежама 1kV, 10kV, 35kV и 110kV“ од 2012. Год.
Рок важења локацијских услова		Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека рока важења грађевинске дозволе, односно техничких услова имаоца јавних овлашћења.
На основу чл. 42 Закона о измени и допуни закона о планирању и изградњи		На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова у износу од 240,00 динара или у року од 30 дана од дана објављивања коју уплатити на жиро рачун 840-742341843-24 са позивом на бр. 97 21-058 у корист Града Лесковца
Такса:		Такса за израду услова наплаћена је у износу $0,3\% * 656.575,00 = 1.969,70$ динара на основу Одлуке о градским административним таксама („Службени гласник града Лесковца“бр. 5/15) коју уплатити на жиро рачун 840-742341843-24 са позивом на бр. 97 21-058 у корист Града Лесковца и доказ о уплати потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у складу са упутством за прилагање доказа о уплати које се налази на веб линку за грађевинске дозволе
Напомена:		Захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова може поднети оператер дистрибутивне мреже „ЕПС“
Обрађивач	Шеф одсека	Начелник
Стојановић Сребрн, дипл. инг. грађ.	Стојановић Жикица, дипл. ецц.	Миленковић Јасминка, дипл. правник