

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-12161/17-02
ROP-LES-10068-IUP-1/2017
26.04.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Предшколске установе "Букица Митровић" из Лесковца, ул. Масариков трг бр.С12/1, за издавање употребне дозволе, поднетом од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) и члана 192. ЗУП-а, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ Предшколској установи "Букица Митровић" из Лесковца, ул. Масариков трг бр.С12/1 употреба дечјег вртића "Снежана" на КП бр.279/2, КП бр.281 и КП бр. 283/2 КО Грделица - варош у ул. Милентија Поповића бр.10 у Грделици, спратности П, неправилног габарита $9,15 \times 20,49 + 3,0 \times 5,49 + 19,81 \times 15,76 + 11,46 \times 7,33 + 7,69 \times 2,90 + 20,53 \times 9,17 + 20,53 \times 0,22/2$ м, бруто површине приземља $812,98 \text{m}^2$, изграђеног по решењу бр.351-918/78-07 од 02.10.1978. године и главном пројекту бр.148/78 од 1978. године израђеном од предузећа за пројектовање, индустријску кооперацију и инжењеринг "Инкопројект" из Лесковца.Објекат категорије В, класификационог знака 113002.

Записник о раду Комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 23.12.2016. године и елаборат геодетских радова бр.955-307/16 од 10.05.2016. године израђен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца, саставни су део овог решења.

Гарантни рок за објекат је две године.

О б р а з л о ж е њ е

Предшколска установа "Букица Митровић" из Лесковца, ул. Масариков трг бр.С12/1 поднела је дана 18.04.2017. године захтев за издавање употребне дозволе за објекат дечјег вртића "Снежана" у Грделици на КП бр.279/2, 281 и 283/2 КО Грделица - варош. Захтев је поднет од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца и заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-10068-IUP-1/2017, код овог одељења заведен под бр. 351-12161/17-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе је достављено: доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), пуномоћје од 23.10.2016. године, мишљење Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације у Лесковцу, Одсек за превентивну заштиту 09/19/3 бр.217-8822/16 од 31.08.2016. године, изјава инвеститора од 23.12.2016. године, записник о раду комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 23.12.2016. године и елаборат геодетских радова бр.955-307/16 од 10.05.2016. године израђен од Б.Г.Д. "Гео-Стошић" из Лесковца.

Технички преглед објекта извршен је од стране Комисије у саставу: Сунчица Јоксимовић, дипл.инг.арх. (бр.лиц. 300 Б272 05) – председник Комисије, Станковић Петар, дипл.инг.ел. (бр. лиц. 350 8709 04) – члан Комисије и Ивановић Дивна дипл.инг.маш. (бр.лиц. 330 2272 03) - члан Комисије.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила записник и у истом констатовала да је објекат изведен према пројекту и правилима струке и да не постоје никаква одступања у габаритима објекта као и да је објекат под надзором Одељења противпожарне заштите ПУ Лесковац. Комисија је дала предлог да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за објекат дечјег вртића "Снежана" на КП бр.279/2, 281, 283/2 КО Грделица- варош у ул. Милентија Поповића бр.10 у Грделици, обзиром да је утврђивање подобности објекта у целини за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целини завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15) и доказ о плаћеној накнади за услуге АПР -а (износ од 2.000,00 динара).

Републичка административна такса за издавање решења није наплаћена на основу чл.18 Закона о републичким административним таксама ("Сл. Гласник РС" бр. 47/13, 57/14, 45/15).

Градска административна такса за издавање решења није наплаћена на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца" бр. 2/10,10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15).

Сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске

услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.86 овог Закона.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник