

**Република Србија**  
**Град Лесковац**  
**Градска управа**  
**Одељење за урбанизам**  
Број: 351- 12217/17-02  
ROP-LES-10544-IUP-1/2017  
26.04.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву "ИГМ Младост" доо из Лесковца, ул. Пушкинова бб за издавање употребне дозволе, поднетог на основу пуномоћја од 01.07.2016. године од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1 на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14), чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) и члана 192. ЗУП-а, доноси

## **РЕШЕЊЕ** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ДОЗВОЉАВА СЕ "ИГМ Младост" доо** из Лесковца, ул. Пушкинова бб употреба наткривеног складишта за одлагање алата и опреме за сервисирање производне линије на КП бр.6366/1 КО Лесковац, габарита: 17,30x12,00м, спратности П, бруто површине 207,60м<sup>2</sup>, изграђеног по решењу о грађевинској дозволи бр.351-10680/16-02, ROP-LES-17881-CPIN-2/2016 од 28.07.2016. године, потврди пријаве бр.351-11282/16-02, ROP-LES-25580-WA-1/2016 од 03.10.2016. године и пројекту за извођење бр.70/16 од 13.09.2016. године, урађеном од архитектонског студија "Сунце" доо из Лесковца. Објекат категорије А, класификационе ознаке 125231.

Елаборат геодетских радова од 23.02. 2017. године, урађен од Г.З.Р "Радинг" из Власотинца, записник Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од 12.04.2017. године и пројекат за извођење бр.70/16 од 13.09.2016. године урађен од архитектонског студија "Сунце" доо из Лесковца, саставни су део овог решења.

Минимални гарантни рок је две године.

## **Образложење**

"ИГМ Младост" доо из Лесковца, ул. Пушкинова бб поднео је дана 20.04.2017. године захтев за издавање употребне дозволе за објекат наткривеног складишта за одлагање алата и опреме за сервисирање производне линије на КП бр.6366/1 КО Лесковац, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је на основу пуномоћја од 01.07.2016. године поднет од стране Сунчице Јоксимовић из Лесковца, заведен код АПР -а под бр.ROP-LES-10544-IUP-1/2017, код одељења заведен под бр.351-12217/17-02 .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје од 01.07.2016. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, елаборат геодетских радова од 23.02.2017. године урађен од Г.З.Р. "Радинг" из Власотинца, елаборат геодетских радова за подземне инсталације од фебруара 2017. године урађен од Г.З.Р. "Радинг" из Власотинца - да нема подземних инсталација, пројекат за извођење бр.70/16 од 13.09.2016. године урађен од архитектонског студија "Сунце" доо из Лесковца, изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова од фебруара 2017. године, да приликом извођења радова на изградњи наткривеног складишта за одлагање алата и опреме за сервисирање производне линије на КП бр.6366/1 КО Лесковац није дошло до одступања од пројекта за извођење те да је изведено стање једнако пројектованом стању и записник комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од 12.04.2017. године.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је правоснажно решење о грађевинској дозволи бр.351-10680/16-02, РОП-LES-17881-СПИИ-2/2016 од 28.07.2016. године, по коме је потврђена пријава бр.351-11282/16-02, РОП-LES-25580-WA-1/2016 од 03.10.2016. године, као и да је за предметни објекат дато: обавештење грађевинске инспекције бр.356-3816/17-07 од 12.01.2017. године да су темељи изграђени према пројекту за грађевинску дозволу и обавештење грађевинске инспекције бр.356-3816/17-07 од 01.02.2017. године о завршетку објекта у конструктивном смислу.

Технички преглед објекта извршен је од стране Комисије у саставу: Срђан Стојановић, дипл.инг.арх.- председник комисије (бр. лиц. 300 Е882 07) и Милутин Драгутиновић, дипл.инг.грађ. - члан Комисије (бр. лиц. 310 7108 04).

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила записник и у истом констатовала да је објекат у свему изведен према локацијским условима, грађевинској дозволи и пројектом за грађевинску дозволу односно пројектом за извођење. Комисија је дала предлог да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за наткривено складиште за одлагање алата и опреме за сервисирање производне линије на КП бр. 6366/1 КО Лесковац, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о плаћеној накнади за услуге АПР -а (износ од 1.000,00 динара) и доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 6.337,80 динара).

Градска административна такса за решење износи 1.453,00 динара на основу тар.бр.7 Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/15) - уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека  
Жикица Стојановић дипл.еџц.

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник