

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа,
Одељење за урбанизам

: ROP-LES-16299-LOC-5/2017

.: 353-204/17-02

: 28.04.2017.

- О
6,
" 6,
" 18,
53а. 57.
" 72/2009, 81/2009 - ., 64/2010 - , 24/2011,
121/2012, 42/2013 - , 50/2013 - , 98/2013 - , 132/2014 145/2014),
10. 3.
(" .113/2015 96/2016), 7. 2.
(" . 35/2015 114/2015) 4
- (. . , . 06/09,

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за доградњу и надоградњу стамбеног објекта П +Пк
на кп.бр. 7556 КО Лесковац

20.04.2017. ., 6,
" " . 18, . ROP-LES-16299-LOC-5/2017,
. 353-204/17-02,
+ . 7556 .
4 (. .
. 06/09) . 35/17
2017. .,
" . 10. 3.
(" . 113/2015 96/2016) 7.
2. (" . 35/15 114/15), утврђено

је да предметни захтев није у складу са наведеним планским документом, те да се не може дозволити изградња у складу са поднетим захтевом.

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

. 7556 је 4
(" . 06/09).

- . 6. " . 15 6 / " . 7556 ,

4 (" . 06/09),

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА за зоне или целине за које није предвиђена израда ПДР-а, 3.1.2. Општа правила грађења, Правила за

постојеће објекте :

-За изграђене објекте чија су међусобна удаљења и растојања од граница парцеле мања од вредности утврђених овим правилима, у случају реконструкције, на странама ка суседу **није дозвољено** постављати отворе ниског парапета.

-Уколико је постојећи објекат мањи од могућег планираног на основу индекса датих овим Планом, могућа је доградња, односно надградња, уз поштовање следећих услова:

- обезбедити потребан број паркинг места на парцели,
-није дозвољено формирање отвореног степеништа за савладавање спратних висина на фасади објекта већ дограђена степеништа морају бити заштићена од спољних утицаја;

4 (" . ", . 06/09),
3.1.3. Правила грађења по наменским и функционалним зонама или целинама, „А -а“ **Блокови 1, 2, 3, 4, 5, 13, 14, 15 (мешовито становање), 16, 17, 18 и 19**,

Код издавања услова за реконструкцију изграђених објеката чије је растојање до грађевинске парцеле мање од вредности датих у овом Плану, **не могу се на суседним странама планирати отвори стамбених просторија.**

:

1. : .1 - , .3 - , .4 - , .8 - , .9 -

постојање спољашњег степеништа.

2. , Основни подаци о објекту и локацији **није приказан односно наведен потребан број паркинг места.**

3. , .4 - , .9 - ,
постоје отвори стамбених просторија димензија (140/120цм, парапет 70 цм) према суседу са западне стране на КП. бр. 7563 КО Лесковац.

није дозвољено формирање отвореног степеништа за савладавање спратних висина на фасади објекта већ дограђена степеништа морају бити заштићена од спољних утицаја, неопходно је уклонити или испројектовати степениште у складу са Планом генералне регулације 4 (" . ", . 06/09).

.6
.52,

. 7563

4 (" . " , .06/09). .(
10. 3.
(" " , . 113/2015 96/2016) 7. 2.
(" " , 35/15 114/15), ,
,

НАПОМЕНА:

135. (" . " , .72/2009, 81/2009
- ., 64/2010 - , 24/2011, 121/2012, 42/2013 - , 50/2013 - ,
98/2013 - , 132/2014 145/2014).

240,00 . 3 . 840-742241843-03, 97
21-058.

Обрађивач

**Шеф одсека
за обједињену процедуру**

Шеф одељења за урбанизам