

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-12338/17-02  
ROP-LES-29206-CPH-3/2017  
09.05.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Ивановић Саше из Доњег Буниброда, поднетог на основу овлашћења од 20.01.2017. године, од стране Стевана Шушулића из Власотинца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

## З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ивановић Саше из Доњег Буниброда, за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина за складиштење робе са управним пословно-стамбеним зградама на КП. бр. 24, 25 и 34/2 КО Жижавица.

## О б р а з л о ж е њ е

Ивановић Саша из Доњег Буниброда, поднео је усаглашени захтев овом одељењу дана 25.04.2017. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина за складиштење робе са управним пословно-стамбеним зградама на КП. бр. 24, 25 и 34/2 КО Жижавица, који је заведен код ове управе под бројем 351-12338/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-29206-CPH-3/2017. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог одељења бр. 351-12074/17-02 дана 19.04.2017. године.

Уз усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: Пројекат за грађевинску дозволу бр. 4-1/20107 од 21.04.2017. године, чији је саставни део главна свеска бр. 4-1/2017, пројекат архитектуре бр. 4-1/2017, пројекат конструкције бр. 4-1/2017 и елаборат енергетске ефикасности бр. 4-1/2017, урађен од Радње за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Никола Костић“ из Власотинца, Извод из пројекта од 21.04.2017. године, урађен од Радње за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Никола Костић“ из Власотинца, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр. 73167/2 од 29.03.2017. године и пуномоћје од 12.09.2016. године.

Поступајући по усаглашеном захтеву овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање и у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 340 и 339 КО Жижавица за катарарске парцеле 34/2, 24 и 25 КО Жижавица. Увидом у достављене преписе листе непокретности утврђено је да се 34/2, 24 и 25 КО Жижавица, налазе у приватној својини подносиоца захтева и по врсти су **пољопривредно земљиште (Потребно је доставити решење о промени намене земљишта са доказом о плаћеној накнади за извршену промену намене земљишта).**

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, а како **нису** испуњени услови за издавање грађевинске дозволе, то је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16), донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о  
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Ш е ф о д с е к а  
Жикица Стојановић дипл.еџц

Ш е ф о д е љ е њ а  
Јасминка Миленковић дипл. правник