

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ**

Поступајући по захтеву ОДС” ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд, огранак „Електродистрибуција“ Лесковац, поднетог преко пуномоћника Верица Јанковић, дипл.ел.инг., Енерготехника – Јужна Бачка, д.о.о. Нови Сад, пут Новосадског партизанског одреда бр.1, Нови Сад „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ „ ВЕТЕРНИЧКИ ТРГ бб, Лесковац, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр.113/2015. и 96/2016.), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник Републике Србије", бр.35/2015 и 114/2015) и Плана генералне регулације 7 („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 13/13) и Плана генералне регулације 9 („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 11/15), издаје:

**ИЗМЕНА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

за изградњу 10 кV кабловског вода од ТС 10/0,4 кV „Индустијска“ у Лесковцу до ТС 400/220/110 кV „Лесковац 2“ у Лесковцу –резервно напајање сопствене потрошње у ТС „Лесковац 2“

на КП. бр. 2052/2, 2052/1, 2040/1, 14301/1, 14288, 14286/1, 3192, 14302/2, 2052/9, 2038 КО Лесковац;  
на КП.бр. 2790/2, 2795/4, 2796/4, 3190/3, 2804/1, 2848/1, 2848/2, 2854/1, 2854/2, 3190/1, 3214/1, 3214/2  
КО Мрштане и КП.бр. 987, 100/1 и 100/2 КО Бадинце.

<b>Број предмета</b>	<b>ROP-LES-5701-LOCH-1/2017</b> 353-170/17-02		
<b>Датум подношења захтева</b>	10.03.2017. год.	<b>Датум издавања локацијских услова</b>	08.05.2017. год.
<b>Назив подносиоца захтева за издавање локацијских услова/правно или физичко лице и адреса</b>	<b>Правно лице:</b> ОДС” ЕПС Дистрибуција“ ДОО Београд, огранак „Електродистрибуција“ Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, Лесковац		
<b>Предмет</b>	<b>Измена локацијских услова</b> за изградњу 10 кV кабловског вода од ТС 10/0,4 кV „Индустијска“ у Лесковцу до ТС 400/220/110 кV „Лесковац 2“ у Лесковцу –резервно напајање сопствене потрошње у ТС „Лесковац 2“, на КП.бр. 2052/2, 2052/1, 2040/1, 14301/1, 14288, 14286/1, 3192, 14302/2, 2052/9, 2038 КО Лесковац; КП.бр.2790/2, 2795/4, 2796/4, 3190/3, 2804/1, 2848/1, 2848/2, 2854/1, 2854/2, 3190/1, 3214/1, 3214/2 КО Мрштане и 987, 100/1 и 100/2 КО Бадинце.		
<b>Подаци о пуномоћнику/правно или физичко лице</b>	Верица Јанковић, дипл.ел.инг., за Електротехнику – Јужна Бачка, д.о.о., Нови Сад Пут Новосадског партизанског одреда бр.1, Нови Сад „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Ветернички пут бб, Лесковац.		

<p>Број катастарске парцеле, као и назив катастарске општине на којој се та парцела налази, односно број катастарских парцела и назив катастарских општина на којима се те парцеле налазе, ако се локацијски услови издају за више парцела</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Парцеле на КП.бр. : <b>2052/2,2052/1,2040/1,14301/1,14288,14286/1,3192,14302/2, 2052/9,2038 КО Лесковац;</b></li> <li>- Парцеле на КП.бр. : <b>2790/2,2795/4,2796/4,3190/3,2804/1,2848/1,2848/2,2854/1,2854/2,3190/1,3214/1,3214/2 КО Мрштане;</b></li> <li>- Парцеле на КП.бр. : <b>987,100/1 и 100/2 КО Бадинце.</b></li> </ul>																		
<p>Приложена документација уз захтев</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Идејно решење, бр. 04/2017. од марта 2017. год. урађено од стране „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Д.О.О. ул. Ветернички пут бб, 16000 Лесковац: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0 – Главна свеска, бр. 04/2017. од марта 2017. год.</li> <li>• 4 – Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 04/2017. од марта 2017. год.;</li> </ul> </li> <li>- Уговор о пуномоћју бр. 7510/1 од 06.04.2015.год.;</li> <li>- Овлашћење од 03.02.2017. год.;</li> <li>- Техничке услове за пројектовање и прикључење бр. 150792/1 од 28.09.2015.год. издати од стране ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, регионални центар Југоисток Ниш, огранак Електродистрибуција Лесковац;</li> <li>- Мишљење о примени одредбе чл.69. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 132/14 и 145/14);</li> <li>- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова ( накнаде за ЦЕОП АПР-у);</li> <li>- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова (републичка административна такса);</li> </ul>																		
<p>Површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове )</p>	<p>Према податку о површини парцела од 17.03.2017. год. од РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, површина следећих КП.бр. је:</p> <p><b><u>КО ЛЕСКОВАЦ:</u></b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">- 2790/2 је П= 244.00 м2;</td> <td style="width: 50%;">- 2795/4 је П= 359.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 2796/4 је П= 272.00 м2;</td> <td>- 3190/3 је П= 5.328.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 2804/1 је П= 1,283.00 м2;</td> <td>- 2848/1 је П= 1,200.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 2848/2 је П= 33.00 м2;</td> <td>- 2854/1 је П= 45.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 2854/2 је П= 169.00 м2;</td> <td>- 3190/1 је П= 12,203.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 3214/1 је П= 642.00 м2;</td> <td>- 3214/2 је П= 42.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 2052/9 је П= 41.00 м2;</td> <td>- 2038 је П= 7,234.00 м2;</td> </tr> </table> <p><b><u>КО МРШТАНЕ:</u></b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">- 987 је П= 43,133.00 м2;</td> <td style="width: 50%;">- 2346 је П= 929.00 м2;</td> </tr> <tr> <td>- 100/1 је П= 80,700.00 м2;</td> <td>- 100/2 је П= 1,134.00 м2;</td> </tr> </table>	- 2790/2 је П= 244.00 м2;	- 2795/4 је П= 359.00 м2;	- 2796/4 је П= 272.00 м2;	- 3190/3 је П= 5.328.00 м2;	- 2804/1 је П= 1,283.00 м2;	- 2848/1 је П= 1,200.00 м2;	- 2848/2 је П= 33.00 м2;	- 2854/1 је П= 45.00 м2;	- 2854/2 је П= 169.00 м2;	- 3190/1 је П= 12,203.00 м2;	- 3214/1 је П= 642.00 м2;	- 3214/2 је П= 42.00 м2;	- 2052/9 је П= 41.00 м2;	- 2038 је П= 7,234.00 м2;	- 987 је П= 43,133.00 м2;	- 2346 је П= 929.00 м2;	- 100/1 је П= 80,700.00 м2;	- 100/2 је П= 1,134.00 м2;
- 2790/2 је П= 244.00 м2;	- 2795/4 је П= 359.00 м2;																		
- 2796/4 је П= 272.00 м2;	- 3190/3 је П= 5.328.00 м2;																		
- 2804/1 је П= 1,283.00 м2;	- 2848/1 је П= 1,200.00 м2;																		
- 2848/2 је П= 33.00 м2;	- 2854/1 је П= 45.00 м2;																		
- 2854/2 је П= 169.00 м2;	- 3190/1 је П= 12,203.00 м2;																		
- 3214/1 је П= 642.00 м2;	- 3214/2 је П= 42.00 м2;																		
- 2052/9 је П= 41.00 м2;	- 2038 је П= 7,234.00 м2;																		
- 987 је П= 43,133.00 м2;	- 2346 је П= 929.00 м2;																		
- 100/1 је П= 80,700.00 м2;	- 100/2 је П= 1,134.00 м2;																		

	<p><b><u>КО БАДИНЦЕ:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2052/2 је П= 349.00 м2;</li> <li>- 2052/1 је П= 1,342.00 м2;</li> <li>- 14288 је П= 104,185.00 м2;</li> <li>- 3192/1 је П= 2,887.00 м2;</li> <li>- 3192/3 је П= 45,900.00 м2;</li> <li>- 2040/1 је П= 11,352.00 м2;</li> <li>- 14301/1 је П= 17,277.00 м2;</li> <li>- 14286/1 је П= 68,756.00 м2;</li> <li>- 3192/2 је П= 230,000.00 м2;</li> <li>- 14302/2 је П= 628.00;</li> </ul>
<b>Плански основ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>План генералне регулације 7</b> ( "Сл.гласник града Лесковца", бр. 13/13);</li> <li>- <b>План генералне регулације 9</b> ( "Сл.гласник града Лесковца", бр. 11/15);</li> </ul>
<b>Документација прибављена од РГЗ-а сходно члану 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС",бр. 113/2015. и 96/2016. )</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Податак о површини парцела од 17.03.2017.год., као доказ у вези података о површини предметних парцела, издат од стране РГЗ- Службе за катастар непокретности Лесковац;</li> <li>- Копија катастарског плана бр. 952-04-65/2017. од 16.03.2017., издата од стране РГЗ- Службе за катастар непокретности Лесковац;</li> <li>- Копија катастарског плана водова бр. 952-04-65/2017, 952-04-65/2017-2, 952-04-65/2017-3, 952-04-65/2017-4, 952-04-65/2017-5, 952-04-65/2017-6, 952-04-65/2017-8, 952-04-65/2017-9, 952-04-65/2017-10, 952-04-65/2017-11 год. од 17.03.2017. , издата од стране РГЗ- Службе за катастар непокретности Лесковац.</li> </ul>
<b>Ознаке класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о класификацији објекта ("Сл.гласник РС",бр. 22/2015. )</b>	<p><b><u>Изградњу 10 кV кабловског вода од ТС 10/0,4 кV „Индустриска“ у Лесковцу до ТС 400/220/110 кV „Лесковац 2“ у Лесковцу –резервно напајање сопствене потрошње у ТС „Лесковац 2“</u></b></p> <p><b>Назив:</b> локални електрични водови ;</p> <p><b>Објашњење:</b> локални електрични надземни или подземни водови;</p> <p><b>Додатни критеријум:</b> /</p> <p><b>Класификациони број:</b> 222410;</p> <p><b>Категорија:</b> Г ;</p> <p><b>Учешће у укупној површини објекта:</b> 100% .</p>
<b>Постојећврста земљишта</b>	Грађевинско земљишта
<b>Објекти предвиђени за рушење на парцелама</b>	Нема објеката за рушење

<p><b>Законски основ</b></p>	<p>На основу чл. 53. а и чл.54.став 2, Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр. 72/2009,81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС и 50/2013-одлука ус,132/2014 и 145/2014)</p>
<p><b>Бруто површина објекта за чије грађење се издају локацијски услови,(уколико се издају за зграде)</b></p>	<p>Према идејном решењу, бр. 04/2017. од марта 2017. год. урађено од стране „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Д.О.О. ул. Ветернички пут бб, 16000 Лесковац:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0 – Главна свеска, бр. 04/2017. од марта 2017. год. ;</li> <li>• 4 – Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 04/2017. од марта 2017. год.</li> </ul>
<p><b>Подаци о правилима уређења и грађења предметног објекта, за зону или целину у којој се налази предметна парцела, из План генералне регулације 7 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 13/13) и План генералне регулације 9 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 11/15)</b></p>	<p><b><u>План генералне регулације 7 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 13/13)</u></b></p> <p><b><u>1. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА</u></b></p> <p><b><u>1.1.1.Обухват и опис граница подручја плана</u></b></p> <p>Подручје Плана генералне регулације 7 – „МОРАВСКА“ обухвата грађевинске блокове 55, 56, 57 и део блока 58 у Лесковцу и према поставкама ГУП-а Лесковца 2010-2020 представља део просторно функционалних целина (<b>ПЦ-III – РАДНЕ ЗОНЕ</b>).</p> <p><b><u>1.1.2.Обухват и опис граница грађевинског подручја плана</u></b></p> <p>Целокупан обухват Плана представља грађевинско подручје.</p> <p><b><u>Напомена:</u></b> Границе плана и блокова иду осовинама саобраћајница. Опис границе грађевинског подручја је приказан у графичком прилогу број 2 "Границе обухвата плана на ортофото подлози".</p> <p><b><u>1.1.4.Скраћени приказ и оцена постојећег стања</u></b></p> <p><b>Енергетска инфраструктура</b></p> <p><b>Електроенергетска инфраструктура:</b> На простору обухвата плана изграђен је систем електроенергетске мреже и то надземних, подземних водова и трафо станице различитих напонских нивоа, а све у циљу што стабилнијег и квалитетнијег напајања електричном енергијом конзумног подручија.</p> <p>Изграђене су следеће трафо станице са прикључним 10 кV водовима и НН расплетом:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ТС 10/0.4 кV „Текстикол“</li> <li>2. ТС 10/0.4 кV „ Рул“</li> <li>3. ТС 10/0.4 кV „ Бим Комерц“</li> <li>4. ТС 10/0.4 кV „Моравска 1“</li> <li>5. ТС 10/0.4 кV „Моравска 2“</li> <li>6. ТС 10/0.4 кV „Текстилна школа“</li> <li>7. ТС 10/0.4 кV „Србијанка“</li> </ol>

8. ТС 10/0.4 кВ „Аутобуска станица“.
9. ТС 10/0.4 кВ „Његошева“
10. ТС 10/0.4 кВ „Машинотекс“
11. ТС 10/0.4 кВ „Звезда огледала“
12. ТС 10/0.4 кВ „Универзал“
13. ТС 10/0.4 кВ „Кооператива“
14. ТС 10/0.4 кВ „Мотел“

### **1.1.6. Концепција и пропозиције развоја, заштите и уређења простора**

#### ***Енергетска инфраструктура***

#### ***Електроенергетска инфраструктура:***

На простору обухвата Плана планирана је изградња нових трафо станица ТС 10/0.4 кВ и то:

1. ТС 10/0.4 кВ „Индустријска нова“, типа БТС 1x630 кВА
2. ТС 10/0.4 кВ „Моравска нова“, на западном делу КП бр. 2177/1 КО Лесковац, типа МБТС-D 2x1000 кВА, уместо постојећих ТС 10/0.4 кВ „Моравска 1“ и ТС 10/0.4 кВ „Моравска 2“.
3. ТС 10/0.4 кВ „Нова 1“, на делу КП бр. 2041/2 КО Лесковац, типа МБТС-D 2x1000 кВА

ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. Планирану 10кV мрежу, за повезивање новопланираних трафо станица градити подземно, у планираним тротоарским површинама саобраћајница.

## **2. ПЛАНСКИ ДЕО - ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

### **2.1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРНИХ ЦЕЛИНА -ОДРЕЂЕНИХ ПРЕМА ФУНКЦИОНАЛНИМ И ПЛАНСКИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА**

#### ***2.2.4. Енергетска инфраструктура***

#### ***2.2.4.1. Електроенергетска инфраструктура***

#### **Правила грађења.**

Заштитни електроенергетски појас далековода 110кV износи -25м обострано од осе далековода. У заштитном електроенергетском појасу далековода се не препоручује изградња објеката за становање и стални боравак људи. Изградња је дозвољена уз сагласност и под условима власника мреже. Изградња је условљена Техничким прописима за изградњу надземних ел.енергетских водова (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88) уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За реконструкцију и доградњу постојећих објеката у заштитној зони далековода или испод далековода неопходна је сагласност власника далековода ЈП „Електроурежа Србије“. У коридору предметног далековода дозвољена је реконструкција и доградња електроенергетских објеката и мреже.

#### **Електроенергетска мрежа**

Планирану 10кV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим

парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светилке јавне расвете. ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светилки, врсту светилки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу електроенергетске мреже**

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4кV**

- ТС градити као МБТС, КБТС или зидану ТС;
- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90) ;
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4кV;
- Локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- обезбедити лак приступ ТС ( приступни пут – чврста подлога);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину ( бука).

#### **Услови за подземну електромрежу**

- дубина рова за полагање електрокаблова је мин. 0.70m, односно 0.90m за каблове 10кV;
- ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0.5m од темеља објекта и 1.0m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07m код паралелног вођења и минимално 0.2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0.50m за каблове напона 1кV 10кV и 20кV, а 1.0m за каблове напона 35кV.
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима

несме бити мање од 0.50m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30о по могућству што ближе 90о, а ван насеља минимални угао од 45о. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.

- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водовоних и канализационих цеви.
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0.5m за каблове 10kV, односно 0.4m за остале каблове.
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4m за каблове 35kV или минимално 0.3m за остале каблове.
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви. - полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0.80m, а изван насеља 1.2m. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0.30m, дужина цеви мора бити најмање 2.0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

#### **Услови за надземну електромережу**

- НН смоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40m. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима),
- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер,
- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3m од објекта ( 10kV) или 5m од објекта (напон већи од 10kV),
- када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација,
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови,
- није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3m а износи најмање 15,0m,
- одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничком нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ( "Сл.лист СРЈ", бр. 65/88), и
- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским

инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката или штапним хваталкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ( "Сл.лист СРЈ", бр.11/96).

### **Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу**

- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка,
- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа,
- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови,
- димензионисање прикључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу, стуб НН вода је место прикључења (изузетно конзола или кровни носач), минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m, за веће распоне планирати помоћни стуб.

### **План генералне регулације 9 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 11/15)**

#### **1. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА**

##### **1.1. ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА И ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА**

План генералне регулације 9 обухвата делове пет катастарских општина и то: Братмиловце, Лесковац, Доњи Буниброд, Бадинце и Мрштане, оквирна површина Плана износи око 382 ха.

##### **1.1.2.Граница грађевинског подручја**

План је рађен у дигиталној верзији на ажурираним катастарским подлогама, тако да на графичким прилозима бр.2.3 и 4, граница ППР-е је детаљно приказана са свим неопходним координатама.

##### **Грађевинско подручје Плана**

Део обухвата плана представља грађевинско подручје .

План је рађен у дигиталној верзији на ажурираним катастарским подлогама, тако да на графичким прилозима бр.2.3 и 4, граница грађевинског подручја је детаљно приказана.

##### **Подручје пољопривредног земљишта**

Део обухвата плана представља подручје пољопривредног земљишта.

План је рађен у дигиталној верзији на ажурираним катастарским подлогама, тако да на графичким прилозима бр.2.3 и 4, граница грађевинског подручја је детаљно приказана.

*Водно земљиште- канал Бара*

#### **2. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ПОСЕБНЕ ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ СА ПОВРШИНАМА ОБУХВАТА ПЛАНА**



На поделу простора на посебне целине и зоне, утицали су следећи фактори:

- Стечене планске обавезе
- Стечене физичке обавезе
- Постојећи начин коришћења земљишта
- Врста изградње
- Инфраструктурни објекти
- Прихваћени концепт планског решења
- Циљеви уређења и изградње и основни програмски елементи
- Концепт развоја грађевинског подручја
- Концепт развоја инфраструктурних објеката

### **2.1 Стечене планске обавезе - важећи урбанистички планови и урбанистичко техничке документације**

• РП „Сточна пијаца“ За део Блока 97 у Лесковцу „Бунибродске ливаде“ (Сл. гл. РС 08/97.) - Овај урбанистички план је реализован изградњом сточне - кванташке пијаце и кланице у јужном делу. Изграђен је и пут који повезује предметне објекте са државним путем П А реда 158 .

- ПДР за Канал Бара и канал Бучан
- Локацијска дозвола за комплекс „Френки“,
- Локацијска дозвола за комплекс „ГвожђараЂура“

### **2.4. Врста изградње**

Простор ПГР 9 је претежно неизграђен и представља пољопривредно земљиште П=320ха или 86,0%.

Површине грађевинског земљишта заузимају П=50ха или 14,0% од укупне површине.

Квалитет, намена и врста објеката су различити, неуједначени – без посебног архитектонског значаја. Објекти су грађени стихијски (осим објеката јавне намене и појединих објеката услужно-производне делатности).

### **Табела 1.Биланс површина заступљених намена – постојеће стање**

НАМЕНА ПРОСТОРА	Постојеће површине
	ха
Површина у границама плана	370
<b>ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ</b>	<b>53,0</b>
<b>ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</b>	<b>37,00</b>
<b>САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ</b>	<b>24,0</b>
— <b>ДРЖАВНИ ПУТЕВИ</b>	<b>11,0</b>

		државни пут А1 (Власотиначки пут)	6,9		
		државнои пут II реда 181 Врање	4,5		
		<b>ОПШТИНСКИ ПУТЕВИ</b>		<b>9</b>	
		ПУТ 1 – сточна пијаца		1	
		Остали путеви		8	
		<b>ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА-земљиште</b>		<b>4</b>	
		<b>ВОДОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ</b>	5,6		
		Канал „Бара“	5,6		
		<b>ПОВРШИНЕ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ</b> Сточна и кванташка пијаца	3,3		
		<b>ЕНЕРГЕТСКЕ ПОВРШИНЕ</b>	3,5		
		ТС 400/220/110 кV	3,5		
		<b>НАМЕНА ПОВРШИНЕ – ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ</b>	16,0		
		<b>ПОВРШИНЕ ЗА ПОСЛОВНО- ПРОИЗВОДНУ ДЕЛАТНОСТ</b>	9,5		
	1.2.2	Прерада меса	0,2		
		Кланица „МК“	0,9		
		Асфалтна база „Врање“	2,7		
		Остале	5,7		
		<b>ПОВРШИНЕ ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ</b>	6,8		
		ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ	5,1		
		ПОСЛОВАЊЕ СА ПОРОДИЧНИМ СТАНОВАЊЕМ	1,7		
		<b>ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ</b>	<b>329</b>		

### **2.3. Мреже и капацитети јавне комуналне инфраструктуре** **Електроенергетска и ГТ мрежа и објекти**

На простору обухвата плана изграђена је делом електроенергетска мрежа различитих напонских нивоа. У централном делу плана налази се основно разводно постројење за напајање Лесковца и околине. Капацитет предметне ТС 400/220/110кV „Лесковац 2“ је 300+150 МВА. Ова трафо станица је повезана са електроенергетским системом Србије, који су истовремено у обухвату плана, преко следећих далековаода, и то:

1. 400 кV ДВ (ТС 400/220/110кV „Ниш 2“ – ТС 400/220/110 кV „Лесковац 2“ - ка БЈРМ)
2. 220кV ДВ (ТС400/220/110кV „Ниш 2“ – ТС 400/220/110кV „Лесковац 2“) и
3. 110кV ДВ (ТС 110/10 кV „Лесковац 4“ – ТС 400/220/110кV

„Лесковац 2“),

4. 110kV ДВ (ТС 400/220/110кV „Лесковац 2“ – ЕВП Грделица – ТС 110/10 кV „Врла 3“).

Кроз територију обухвата плана пролазе следећи 110 кV ДВ:

- двоструки 110 кV ДВ на правцу ТС 400/220/110кV „Лесковац 2“ – ТС 110/10 кV

„Лесковац 1“,

- двоструки 110 кV ДВ на правцу ТС „400/220/110кV Лесковац 2“ – ТС 110/10 кV

„Лесковац 6“,

- 110 кV ДВ на правцу ТС 400/220/110кV” Лесковац 2“ – ТС110/10 кV „Јабланица“,

- 110 кV ДВ на правцу ТС400/220/110кV„Лесковац 2“ – ТС 110/10 кV „Власотинце“.

На територији обухвата плана налазе се и 35 кV и 10 кV ДВ :

- ДВ 35 кV ТС 110/35/10 кV „Лесковац 1“ – ТС 35/10 кV „Батуловце“ (општина Власотинце)

- ДВ 10 кV ТС 35/10 кV „Југ“ – ТС 10/0.4 кV „Мрштане“.

У обухвата плана изграђене су и ТС 10/0.4 кV са прикључним водовима и то:

– ТС 10/0.4 кV „МК“

– ТС 10/0.4 кV „Асфалтна база“

– ТС 10/0.4 кV „Асфалтна база нова“

– ТС 10/0.4 кV „Сточна пијаца“

На простору обухвата плана делимично је изграђена телекомуникациона мрежа која садржи:

– оптички коридор магистралне равни на правцу Лесковац – Врање

– оптички коридор магистралне равни на правцу Лесковац – Пирот

– бакарну кабловску приступну мрежу (подземна) у дистрибутивном делу и комбинована (надземна и подземна) у разводном делу

– мини ИПАН приступни уређај који омогућава велике брзине приступа широкопојасним сервисима и услугама.

## **6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ, ЕНЕРГЕТСКУ, КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ**

### **6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**

Развој електро-енергетске мреже и објеката (по напонским нивоима) обухвата:

– Повећање инстисане снаге ТС 400/220/110 кV “Лесковац 2“;

– Адаптација 110 кV вода на правцу ТС 400/220/110 кV "Лесковац 2"– ЕВП Грделица;

– Изградња другог 110 кV вода на правцу ТС 400/220/110 кV "Лесковац 2"–ТС 110/10 кV "Власотинце";

– Изградња нових ДВ 110 кV од ТС 400/220/110 кV "Лесковац 2" на правцу новопланираних ТС 110/10 кV “Лесковац 8“, ТС 110/10 кV

“Лесковац 5“, као и правац ка Вучију;

– Изградња ТС 10/0.4 кV „Власотиначка петља“ , на делу КП бр. 2867/1 КО Мрштане, са прикључним 10 кV водовима, као и водова за повезивање и сопствено напајање потрошача у ТС 400/220/110 кV "Лесковац 2".

– Изградња 10 кV кабловског вода од новопланиране ТС 10/0.4 кV „Индустијска нова“ до ТС 400/220/110 кV "Лесковац 2", у циљу повећања сигурности напајања за сопствене потребе предметне трафо станице.

– Изградња 10 кV кабловског вода од ТС 10/0.4 кV „МК“ до ТС 10/0.4 кV "Сточна пијаца".

Такође се планира и дозвољава изградња нових трафо станица ТС 10/0.4 кV одговарајућег типа на самом производном комплексу , за потребе прикључења производних и привредних објеката на простору обухвата плана, као и објеката намењених пољопривреди, на ЕЕДС. Дозвољено је и повећање снаге постојећих енергетских објеката на простору обухвата плана. Повезивање новопланираних трафо станица на ЕЕДС, биће изведено одговарајућим подземним кабловским водовима, положеним у јавним површинама тј. тротоарским површинама постојећих и новопланираних саобраћајница, а места прикључења биће дефинисана техничким условима дистрибутивног предузећа.

Само прикључење новопланираних трафо станица на ЕЕДС, ће се након изградње ТС 110/10 кV “Лесковац 7“ остваривати из 10 кV ћелија исте, а у међувремену ће се повезивање остваривати из правца постојеће ТС 110/10 кV “Лесковац 6“, ћија је једна веза већ остварена на простору обухвата плана, и то до постојеће ТС 10/0.4 кV „МК“.

## **8. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### **8.2.8. Електроенергетска инфраструктура**

**У заштитној зони далековода 400кV, 220кV, 110кV и 35кV,** минимално 40м, 35м, 25м и 10м редом, се не препоручује изградња објеката за становање и стални боравак људи. Изградња је дозвољена уз сагласност и под условима власника мреже. Изградња је условљена Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 кV до 400 кV (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88) уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За реконструкцију и доградњу постојећих објеката у заштитној зони далековода или испод далековода неопходна је сагласност власника далековода ЈП „Електроурежа Србије“.

У случају приближавања далековода објектима од јавног интереса са пратећом инфраструктуром (саобраћајнице, улице, булевари и сл.) потребно је да се приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, строго води рачуна да се ничим и ни под којим условима, проводницима ДВ-а напонског нивоа 110 кV не сме приближити на мање од 5м, проводницима ДВ-а напонског нивоа 220 кV не сме приближити на мање од 6м, односно проводницима ДВ-а напонског нивоа 400 кV не сме приближити на мање од 7м.

Изградња објеката електроенергетске инфраструктуре као и саме линијске инфраструктуре дозвољена је на простору између регулационе и грађевинске линије. Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода. Терен испод далековода се не сме насипати. Забрањено је и складиштење лако запаљивих материјала (гориво и сл.) испод далековода.

#### **Електроенергетска мрежа**

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел.енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката.ТС се могу градити и унутар објекта као посебне просторије. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10kV мрежу градити подземно или надземно. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светилке јавне расвете. ЈР примарних саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светилки, врсту светилки и др. одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу електроенергетске мреже**

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима.

#### **Услови за изградњу Трафостанице 10/0,4кV**

- ТС градити као типске МБТС, КБТС или зидане, а уз предходну сагласност ПД „Југоисток“ доо Ниш, Огранак ЕД Лесковац трафо станице могу бити и стубне;
- ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ",бр.74/90) ;
- ТС градити за напонски ниво 10/0,4kV;
- Локација ТС би требала бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
- обезбедити лак приступ ТС ( приступни пут – чврста подлога);
- ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

### Услови за подземну електромеру

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0.80м, односно 1.00м за каблове 10kV;
- ел.меру полагати на минималном растојању од 0.3м од темеља објекта а по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел.кабловског вода са саобраћајницом, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода.
- Дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0.80м;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0.07м код паралелног вођења и минимално 0.2м код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0.50м за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1.1м за каблове напона 35kV.
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0.50м; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од  $30^{\circ}$  по могућству што ближе  $90^{\circ}$ , а ван насеља минимални угао од  $45^{\circ}$ . По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла.
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви.
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0.5м за каблове 10kV, односно 0.4м за остале каблове.
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0.4м за каблове 35kV или минимално 0.3м за остале каблове.
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви.
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу је минимално 0.80м. У ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном растојању 0.30м, дужина цеви мора бити најмање 2.0м са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.
- Јавну расвету, са стубовима на којима ће се поставити светиљка са лиром и прикључним водовима, изводити по фактичком стању до реализације плана.

	<p><b><u>Услови за надземну електромрежу</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40м. (у специфичним ситуацијама могу се полагати на фасади објекта по важећим прописима и нормативима),</li> <li>- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер,</li> <li>- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3м од објекта (10kV) или 5м од објекта (напон већи од 10kV),</li> <li>- када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација,</li> <li>- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови,</li> <li>- није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3м а износи најмање 15,0м,</li> <li>- одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничком нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV ( "Сл.лист СРЈ", бр. 65/88; Службени лист СРЈ" бр. 18/1992),</li> <li>- заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објекта или штапним хваталкама са раним стартовањем, у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објекта од атмосферског пражњења ( "Сл.лист СРЈ", бр.11/96).</li> </ul>
<p><b>Правила грађења објекта на парцели на основу захтева инвеститора – Идејном решењу бр. бр. 04/2017. од марта 2017. год. урађено од стране „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Д.О.О. ул. Ветернички пут бб, 16000 на основу План генералне регулације 7( "Сл.гласник града Лесковца", бр. 13/13) и План генералне регулације 9 ( "Сл.гласник града Лесковца", бр. 11/15)</b></p>	<p><b><u>Изградња 10 kV кабловског вода од ТС 10/0,4 kV „Индустријска“ у Лесковцу до ТС 400/220/110 kV „Лесковац 2“ у Лесковцу –резервно напајање сопствене потрошње у ТС „Лесковац 2“, на следећим парцелама:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Парцеле на КП.бр. : <b>2052/2,2052/1,2040/1,14301/1,14288,14286/1,3192,14302/2, 2052/9,2038 КО Лесковац;</b></li> <li>- Парцеле на КП.бр. : <b>2790/2,2795/4,2796/4,3190/3,2804/1,2848/1,2848/2,2854/1,2854/2,3190/1,3214/1,3214/2 КО Мрштане;</b></li> <li>- Парцеле на КП.бр. : <b>987,100/1 и 100/2 КО Бадинце.</b></li> </ul>

## ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

### - **Габарит и површина планираног објекта:**

У свему према идејном решењу, бр. 04/2017. од марта 2017. год. урађено од стране „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Д.О.О. ул. Ветернички пут бб, 16000 Лесковац, и правилима грађења из планских докумената ПГР-а 7 („Сл.гласник града Лесковца", бр. 13/13) и ПГР-а 9 ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 11/15).

- **укупна дужина кабловског вода:** 3700 m;
- **укупна дужина рова за полагање каблова:** 3520m;
- **тип кабла-проводника-подземни кабл 10 кV-** кабл типа NPO - 13АС, 3x150 mm<sup>2</sup>;
- **сврха изградње** – хелија сопствене потрошње у ТС „Лесковац 2“ се напаја кабловским водовима из (изворна) ТС 110/10 кV „Лесковац 6“. Како би се обезбедило резервно напајање исте, односно сигурност у напајању исте, поменути технички условима дефинисана је потреба изградње 10 кV кабловског вода од ТС 10/0,4 кV „Индустијска“ до ТС 400/220/110 кV „Лесковац 2“;
- **материјал и пресек кабловског вода** – подземни кабловски вод изведен кабловима типа NPO -13АС, 3x150 mm<sup>2</sup>;
- **начин прикључка:** у крајњим тачкама вода –кабловским завршницама за унутрашњу мрежу у ТС;
- **номинални напон вода** – 10 кV;
- **начин постављања вода** – кабловским спојницама за предвиђени тип и пресек кабла;
- **начин полагања кабла и ископ рова** – у свему према правилима грађења из планских решења;
- **спратност:** подземне инсталације;
- **карактер** ( стални или привремени ): стални;
- **етапност изградње** ( цео објекат или део ): цео;
  
- **Хоризонтална регулација:** У свему према идејном решењу, бр. 04/2017. од марта 2017. год. урађено од стране „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Д.О.О. ул. Ветернички пут бб, 16000 Лесковац;
- **Вртикална регулација:** У свему према идејном решењу, бр. 04/2017. од марта 2017. год. урађено од стране „СЕЛЕКТРА ТРАДЕ“, Д.О.О. ул. Ветернички пут бб, 16000 Лесковац;

**Услови имаоца јавних овлашћења за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру на основу члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене**

1. Технички услови за пројектовање и прикључење на комуналну инфраструктуру, бр. РОП-5701 од 20.04.2017. год. издати од стране ЈКП Водовод – **напомена: ЈКП Водовод остаје при издатим условима бр. 352-41/15-1 од 27.08.2015. год. ;**
2. Технички услови за пројектовање бр. 7157-149285/1-2017. од 27.04.2017.год. од стране „Телеком Србија“, предузеће за телекомуникације а.д., Београд, ул. Таковска бр. 2, регија Ниш, извршна јединица Лесковац, ул. Светозара Марковића, – **напомена: „Телеком Србија“ не остаје при предходно издатим техничким условима бр. 7157-301034/2-2015. од 31.08.2015. год., већ издаје нове напред неведене;**



<p>процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС",бр. 113/2015. и 96/2016. )</p>	<p>3. Технички услови за пројектовање бр. <u>ROP-LES-5701-LOCH-1-NRAP-5/2017. од 26.04.2017.</u> год. издати од стране ЈП“ПУТЕВИ СРБИЈЕ“, ул. Булевар краља Александра бр.282, Београд;</p> <p>4. Технички услови за издавање водних услова бр. <u>2-07-2623/2 од 24.04.2017.год.</u> издати од стране Јавно водопривредно предузеће „СРБИЈАВОДЕ“, Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш.</p>	
<p><b>Напомена:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради идејног пројекта у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.</li> <li>- <b>Идејни пројекат израдити у складу са локацијским условима,правилима струке и Правилником о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ( "Сл.гласник РС",бр.23/2015,77/2015,58/2016 и 96/2016).</b></li> <li>- На основу чл. 118. Закона о енергетици ( „Сл.гласник РС”, бр. 145/2014.),оператор преносног система је инвеститор изградње прикључака и по правилу гради прикључак на преносни систем о трошку купаца, односно произвођача електричне енергије који се прикључује или на захтев купца, односно произвођача електричне енергије,оператор преносног система је дужан да изда овлашћење купцу, односно произвођачу да у име оператора система сам изградити прикључак о свом трошку, па се самим тим као подносиоци захтева за из извођење радова по чл.145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010-одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013-одлука УС,98/2013-одлука Ус,132/2014 и 145/2014).</li> <li>- На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа ( у складу ЦЕОП-а) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на <b><u>жиро рачун града Лесковца бр. 840-742241843-03 са позивом на бр. 97 21-058.</u></b></li> </ul>	
<p><b>Таксе:</b></p>	<p><b><u>Градска административна такса за израду локацијских услова наплаћена је при изради локацијских услова бр. 353-370/15-02 од 08.12.2015. год.</u></b></p>	
<p><b>Рок важности :</b></p>	<p>Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>	
<p><b>Обрађивач:</b></p>	<p><b>Шеф одсека за обједињену процедуру:</b></p>	<p><b>Шеф одељења:</b></p>
<p>Маја Милошевић-Милојић,дипл.инг.арх.</p>	<p>Жикица Стојановић,дипл.еџц.</p>	<p>Јасминка Миленковић, дипл.правник</p>