

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-12465/17-02
ROP-LES-10193-CPIN-2/2017
15.05.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву СТР „Коцић“ из Орашца, поднетог на основу овлашћења од 19.08.2016. године, од стране Границе Цветковић заступника Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев СТР „Коцић“ из Орашца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу хладњаче (расхладног складишта) за складиштење воћа и шумских плодова на КП. бр. 3504 КО Орашац.

Образложење

СТР „Коцић“ из Орашца, поднео је дана 04.05.2017. године, усаглашени захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу хладњаче (расхладног складишта) за складиштење воћа и шумских плодова на КП. бр. 3504 КО Орашац, који је заведен код ове управе под бројем 351-12465/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-10193-CPIN-2/2017. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року за подношење захтева након донетог закључка овог одељења бр.351-12169/17-02 дана 27.04.2017.године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-142/17-02 од 20.02.2017. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 20/2016 од 30.09.2016. године, чији је саставни део главна свеска бр. 0-20/16, пројекат архитектуре бр. 1-20/16, пројекат конструкције бр. 2-20/16, пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-20/16, пројекат електроенергетских инсталација бр. 4-20/16, пројекат машинских инсталација бр. 6-20/16, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, извод из пројекта од 13.04.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, решење ГУ за привреду и пољопривреду бр. 320-37/17-04 од 23.03.2017. године (промена намене земљишта), изјашњење Градског Јавног правобранилаштва Р. бр. 30/17 од 12.04.2017. године, сагласност сувласника Ов. бр. 14142/16 од 22.08.2016. године, решење Градске управе - Одељења за заштиту животне средине бр. 501-184/17-09 од 27.03.2017. године и овлашћење од 19.08.2016.године.

Поступајући по захтеву овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање и у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 706 за катарску парцелу 3504 КО Орашац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да **инвеститор нема одговарајуће право својине на земљишту у складу са Законом** - предметна парцела налази се у приватној својини Коцић Здравка из Лесковца у уделу $\frac{1}{2}$ и Коцић Петра из Орашца у уделу $\frac{1}{2}$.

Како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 21. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

Против овог решења може се изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 430,00 динара, републичке административне таксе. на жиро рачун 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 прималац Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник