

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-12816/17-02
ROP-LES-6281-ISAW-3/2017
18.05.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву "Грмеч промет" доо из Лесковца, ул. Ђорђа Куна бр.38, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко Александре Костић одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ "Грмеч промет" доо из Лесковца, ул. Ђорђа Куна бр.38 изградња помоћног објекта - надстрешнице за складиштење готових производа (ламината и осталог грађевинског материјала) на КП бр.2752 КО Лесковац у ул. Степе Степановића у Лесковцу, спратности П, габарита $(9,18+10,00)/2 \times 7,56 + (9,20 \times 1,10)/2$ м, бруто површине $77,56\text{m}^2$, нето површине $68,93\text{m}^2$, укупна површина парцеле 462m^2 . Објект категорије А, класификационе ознаке 125231, предрачунске вредности радова 1.420.000,00 динара (без ПДВ).

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.0-27/02/2017 од 27.02.2017. године (главна свеска бр.0-27/02/2017 и пројекат архитектуре бр.1-27/02/2017) урађен од бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објекта и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, главни пројектант Жарко Искренов, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 М981 14), са констатацијом техничког лица овог одељења од 16.05.2017. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

"Грмеч промет" доо из Лесковца, ул. Ђорђа Куна бр.38 поднео је дана 14.05.2017. године захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу помоћног објекта- надстрешнице на КП бр.2752 КО Лесковац, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет од стране Александре Костић одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објекта и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца и заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-6281-ISAW-3/2017, код одељења заведен под бр.351-12816/17-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 300,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 770,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-9316/16-02, РОП-LES-3615-СПИ-2/2016 од 11.04.2016. године, идејни пројекат бр.0-27/02/2017 од 27.02.2017. године (главна свеска бр.0-27/02/2017 и пројекат архитектуре бр.1-27/02/2017) урађен од бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству, технички преглед објеката и консалтинг "Инкопројект инжењеринг" из Лесковца, препис листа непокретности бр.9663 КО Лесковац од 25.04.2017. године, изјава о сагласности УОП II бр.1529-2017 од 12.04.2017. године, изјава о сагласности УОП II бр.1506-2017 од 12.04.2017. године, изјава о сагласности Ов I.бр.936/2017 од 25.01.2017. године и изјава о сагласности Ов I.бр.19754/2016 од 12.12.2016. године.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.2752 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.9662 КО Лесковац од 17.05.2017. године утврђено је да је инвеститор "Грмеч промет" доо Лесковац, власник предметне парцеле.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев (износ од 300,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 770,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник

