

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-12998/17-02
ROP-LES-10193-CPI-3/2017
01.06.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву СТР „Коцић“ из Орашца, поднетог на основу овлашћења од 19.08.2016. године, од стране Гранчице Цветковић заступника Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев СТР „Коцић“ из Орашца, за издавање грађевинске дозволе за изградњу хладњаче (расхладног складишта) за складиштење воћа и шумских плодова на КП. бр. 3504 КО Орашац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

СТР „Коцић“ из Орашца, поднео је дана 19.05.2017. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу хладњаче (расхладног складишта) за складиштење воћа и шумских плодова на КП. бр. 3504 КО Орашац, који је заведен код ове управе под бројем 351-12998/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-10193-CPI-3/2017.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: Пројекат за грађевинску дозволу бр. 20/2016 од 30.09.2016. године, чији је саставни део главна свеска бр. 0-20/16, пројекат архитектуре бр. 1-20/16, пројекат конструкције бр. 2-20/16, пројекат хидротехничких инсталација бр. 3-20/16, пројекат електроенергетских инсталација бр. 4-20/16, пројекат машинских инсталација бр. 6-20/16, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, извод из пројекта од 13.04.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, решење ГУ за привреду и пољопривреду бр. 320-37/17-04 од 23.03.2017. године (промена намен земљишта), изјашњење Градског Јавног правобранилаштва Р. бр. 30/17 од 12.04.2017. године, решење Градске управе - Одељења за заштиту животне средине бр. 501-184/17-09 од 27.03.2017. године, препис листе непокретности бр.706 од 19.05.2017. године и овлашћење од 19.08.2016.године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- 1) Извод из пројекта за грађевинску дозволу није потписан електронским потписом од стране одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле, сходно Прилогу 12. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);
- 2) Пројекат машинских инсталација није потписан електронским потписом од стране одговорног пројектанта, сходно Прилогу 12. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. Гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);

- 3) Сходно Прилогу 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл. гласник РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), потребно је доставити графичке прилоге и у .dwg или .dxf (.dwfx) формату.
- 4) Није приложена сагласност сувласника
- 5) Није приложен доказ о плаћеној пренамени земљишта (уплатница)
- 6) Подносиоц захтева нема одговарајуће право својине на земљишту у складу са Законом - предметна парцела налази се у приватној својини Коцић Здравка из Лесковца у уделу $\frac{1}{2}$ и Коцић Марине из Орашца у уделу $\frac{1}{2}$ (подносилац предметног захтева је СТР „Коцић“ из Орашца)
- 7) Није приложена републичка такса за издавање решења у износу од 770,00 динара.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прописано је да : "ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл. правник