

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-13470/17-02  
ROP-LES-16311-ISAW-1/2017  
19.06.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије - Београд, ул. Немањина бр.22-26, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Министарства просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије - Београд, ул. Немањина бр.22-26 за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и енергетској санацији објекта Пољопривредне школе у Лесковцу на КП бр.15034 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Министарство просвете, науке и технолошког развоја Републике Србије - Београд, ул. Немањина бр.22-26 поднело је дана 08.06.2017. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. За подношење захтева дато је овлашћење бр.451-03-00359-4/2017-17 од 23.03.2017. године Пољопривредној школи Лесковац, ул. Нишка бр.65 која је овластила ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац. Захтев је заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-16311-ISAW-1/2017, код овог одељења под бр.351-13470/17-02.

Уз захтев за издавање решења је приложено: овлашћење дато Пољопривредној школи Лесковац бр.451-03-00359-4/2017 од 23.03.2017. године, пуномоћје дато ЈП "Урбанизам и изградња" Лесковац бр.392 од 05.06.2017. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат бр. П1.18-01/16-00 од фебруара 2017. године урађен од BDSР (YU) доо из Новог Београда, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр.54а, чији је саставни део: главна свеска бр.П1.18-01/16-00, архитектонско-грађевински пројекат бр.П1.18-01/16-01, пројекат хидротехничких инсталација бр.П1.18-01/16-03, пројекат електроенергетских инсталација бр.П1.18-01/16-04, пројекат ТК и сигналних инсталација бр.П1.18-01/16-05, пројекат машинских инсталација бр.П1.18-01/16-06 и елаборат енергетске ефикасности бр.П1 18-01/16-ЕЕ - главни пројектант Душан Максимовић, дипл.инг.граф. (број лиценце 310 0624 03).

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Увидом у достављени идејни пројекат утврђени су следећи недостаци:

Идејни пројекат не садржи катастарско-топографски план. Према чл.47 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начну вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.23/15, 77/15, 58/16 и 96/16) геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

У главној свесци недостаје табела о основним подацима о објекту и локацији, према чл.42 и прилогу 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС" бр.23/15, 77/15, 58/16 и 96/16).

Постојећи предметни објекат приказан је у ситуационом плану са површином која није у складу са површином датог објекта према подацима РГЗ, СКН Лесковац (према пројектној документацији објекат је у основи приземља површине 1116,43м<sup>2</sup> а према РГЗ, СКН Лесковац 1278м<sup>2</sup>).

Ускладити приказане отворе на источној фасади и пресеку – цртеж Р1.18.АГ.04 *Пресеци и изгледи - постојеће стање* са отворима приказаним на приложеним цртежима Р1.18.АГ.02- *Основе – постојеће стање*, као и на цртежу са приказом исте фасаде - Р1.18.АГ.08 *Пресеци и изгледи - предложено стање*, с обзиром да се ради о адаптацији објекта.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника

о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник