

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-12890/17-02
ROP-LES-13752-IUPH-2/2017
Датум: 26.06.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Крстић Љиљане из Лесковца ул.4.јули бр.13, поднетог на основу пуномоћја од 18.05.2017. године од стране Небојше Дикића из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ Крстић Љиљани из Лесковца ул.4.јули бр.13, употреба стамбеног објекта на КП. бр. 9620/35 КО Лесковац (раније КП. бр. 9960/35 КО Лесковац), спратности Су+П+1, габарита: $(12,80 \times 8,10) + (1,32 \times 2,55) - (1,75 \times 2,32) \text{m}^2$, изграђеног по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-452/91-07 од 13.08.1991. године и Пројекту бб од 1991. године, урађеним од Бироа за пројектовање „Наша кућа“ из Лебана.

Објекат категорије А, класификационе ознаке 111011.

Потврда од 06.06.2017. године, издата од одговорног пројектанта Петра Митковића дипл. инг. арх. (број лиценце 300 8818 04) и елаборат геодетских радова за изведени објекат, посебне делове објекта и подземне инсталације бр. 955-562/16 од 13.07.2016. године, урађен од Геодетског бироа „Гео-Стошић“ из Лесковца, саставни су део решења.

Гарантни рок за изведене радове износи 2 године.

О б р а з л о ж е њ е

Крстић Љиљана из Лесковца, ул. 4. јули бр.13, поднела је овом одељењу дана 18.06.2017. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр.9620/35 КО Лесковац. Захтев је заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-13752-IUPH-2/2017, код одељења заведен под бр.351-12890/17-02.Захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог одељења бр. 351-12890/107-02 дана 22.05.2017. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио; доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 300,00 динара) , доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 6.098,40 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 2.355,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.631,40 динара), решење бр. 351-452/91-07 од 13.08.1991. године, потврда од 06.06.2017. године, издата од одговорног пројектанта Петра Митковића дипл.инг.арх. (број лиценце 300 8818 04) на основу чл.5 Правилника о објектима за које се не примењују

поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.86/2015), потврда о ревалоризованој вредности објекта од 06.06.2017.године, оверена наслова страна техничке документације на основу које је издато решење бр. 351-452/91-02 од 13.08.1991. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат, посебне делове објекта и подземне инсталације бр. 955-562/16 од 13.07.2016. године, урађен од Геодетског бироа „Гео-Стошић“ из Лесковца, изјава инвеститора да је објекат изграђен у складу са грађевинском дозволом и пуномоћје.

Имајући у виду да је инвеститор исправио недостатке из горе наведеног закључка и доставио потребну документацију и тиме испунио формалне услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16),овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и издавалац потврде.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 440,00 динара, административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник