

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-13726/17-02
ROP-LES-17877-ISAW-1/2017
Датум: 27.06.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву „Ramazza oil“ д.о.о. из Лесковца ул. Краља Петра I бр.13, поднетог на основу пуномоћја од бр. 93/2017 од 20.06.2017. године, од стране Славољуба Станковића одговорног лица ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца, за издавање одобрења на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ „Ramazza oil“ д.о.о. из Лесковца ул. Краља Петра I бр.13, извођење радова на **инвестиционом одржавању зграде пословних услуга (објекат бр. 2 у препису листе непокретности) на КП. бр. 6370/1 КО Лесковац.**
Предрачунска вредност радова 1.920.000,00 РСД.

Технички опис и попис радова од 20.06.2017. године, урађен од ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца, са констатацијом техничког лица ове управе од 23.06.2017. године, да је исти у складу са чланом 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), саставни је део решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

„Ramazza oil“ д.о.о. из Лесковца ул. Краља Петра I бр. 13, поднео је овом одељењу дана 21.06.2017. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању зграде пословних услуга (објекат бр. 2 у препису листе непокретности) на КП. бр. 6370/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-13726/17-02, код АПР заведен под бројем ROP-LES-17877-ISAW-1/2017.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио: таксу за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 770,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1.500,00 динара, технички опис и попис радова од 20.06.2017. године, урађен од ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца и пуномоћје од бр. 93/2017 од 20.06.2017. године.

Као доказ о праву својине инвеститор је доставио препис листе непокретности бр. 1939 од 10.05.2017. године за катастарску парцелу бр. 6370/1 КО Лесковац, увидом у исти констатовано је да је предметни објекат у приватној својини подносиоца захтева и исти је издата употребна дозвола.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова поднео прописану документацију то је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник