

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-13917/17-02
ROP-LES-17674-ISAWHA-2/2017
Датум: 29.06.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Драгановић Миломира из Лесковца ул. Мокрањчева бр.78, поднетог на основу пуномоћја од 19.06.2017. године од стране Славољуба Станковића овлашћеног лица ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца, за издавање одобрења на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Драгановић Миломиру из Лесковца ул. Мокрањчева бр.78, извођење радова на **инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП. бр. 3769/1 КО Горње Стопање.**

Предрачунска вредност радова 1.794.496,80 РСД (са ПДВ-ом).

Технички опис и попис радова од 27.06.2017. године, урађен од ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца, са констатацијом техничког лица ове управе од 29.06.2017. године, да је исти у складу са чланом 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), саставни је део решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

Драгановић Миломир из Лесковца ул. Мокрањчева бр.78, поднео је овом одељењу дана 27.06.2017. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на КП бр. 3769/1 КО Горње Стопање, заведен под бројем 351-13917/17-02, код АПР заведен под бројем ROP-LES-17674-ISAWHA-2/2017. Захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог органа 351-13681/17-02 дана 27.06.2017. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање решења инвеститор је приложио: таксу за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 770,00 динара, технички опис и попис радова од 27.06.2017. године, урађен од ДОО „Станковић инжињеринг“ из Лесковца и пуномоћје од 19.06.2017. године.

Као доказ о праву својине на објекту инвеститор је доставио препис листе непокретности бр. 863 од 19.06.2017. године за катастарску парцелу бр. 3769/1 КО Горње Стопање, увидом у исти констатовано је да се предметни објекат налази у приватној својини подносиоца захтева и исти је озакоњен по Закону о озакоњењу објекта.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова исправио недостатке из горе наведеног закључка и поднео прописану документацију то је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник