

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-13803/17-02
ROP-LES-16227-СПИИ-2/2017
03.07.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашени захтеву Митић Иване из Лесковца ул. Ивана Косанчића бр. 9, поднетог на основу пуномоћја од 01.07.2016. године, од стране Сунчице Јоксимовић, заступника Архитектонског студија „Сунце“ из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 8ђ и 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 21 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ усаглашени захтев Митић Иване из Лесковца ул. Ивана Косанчића бр. 9, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта са пренаменом дела објекта у пословни простор на КП. бр. 12061 КО Лесковац.

Образложење

Митић Ивана из Лесковца ул. Ивана Косанчића бр. 9, поднела је овом одељењу дана 22.06.2017.године, усаглашени захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта са пренаменом дела објекта у пословни простор на КП. бр. 12061 КО Лесковац, заведен под бројем 351-13803/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-16227-СПИИ-2/2017. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка бр.351-13466/17-02 дана 14.06.2017. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-206/17-02 од 31.05.2017. године, пројекат за грађевинску дозволу бр. 42/17 од 02.06.2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Архитектонског студија „Сунце“ из Лесковца, извод из пројекта од 02.06.2017. године, урађен од Архитектонског студија „Сунце“ из Лесковца, сагласност власника КП бр.12060 КО Лесковац и пуномоћје од 01.07.2016. године.

Поступајући по захтеву овај орган је у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 19702 за катарарску парцелу 12061 КО Лесковац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да **инвеститор нема одговарајуће право својине на земљишту у складу са Законом** - предметна парцела налази се у државној својини док подносиоц захтева има право коришћења са обимом удела 1/1. Такође у усаглашеном захтеву **нису** приложене таксе за ЦЕОП, републичка такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и републичка такса за издавање решења у износу од 770,00 динара.

Како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 21. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

Против овог решења може се изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 440,00 динара, републичке административне таксе. на жиро рачун 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 прималац Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник