

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-13802/17-02
ROP-LES-18189-ISAW-1/2017
Датум: 06.07.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Јовић Јовице из Лесковца ул. Трг Народног Хероја бр. 9, поднетог на основу пуномоћја од 22.06.2017. године од стране Небојше Дикића из Лесковца, за издавање одобрења, на основу члана 8ђ и члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Јовић Јовици из Лесковца ул. Трг Народног Хероја бр. 9, извођење радова на реконструкцији крова помоћног објекта у постојећем габариту на КП. бр. 7609/1 КО Лесковац (објекат број 2).

Објекат категорије Б, класификационе ознаке 125221. Предрачунска вредност радова 200.000,00 РСД.

Идејни пројекат бр. 2-14/2017 од маја 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције, урађен Бироа за пројектовање „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, потписан од стране главниог пројектанта Срђана Лакетића дипл.инж.грађ. (број лиценце 317D90906), са констатацијом техничког лица ове управе од 04.07.2017. године, да исти садржи све прописане податке и да је у складу са планским документом, саставни је део решења.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11 и 121/12).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Јовић Јовица из Лесковца ул. Трг Народног Хероја бр. 9, поднео је овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији крова помоћног објекта у постојећем габариту на КП. бр. 7609/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-13802/17-02 дана 22.06.2017. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-18189-ISAW-1/2017.

Уз захтеву за издавање решења инвеститор је приложио: доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000.00 динара, доказ о плаћеној републичкој такси за подношење захтева у износу од 300,00 динара, доказ о плаћеној републичкој такси за издавање решења у износу од 770,00 динара, Идејни пројекат бр. 2-14/2017 од маја 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције, урађен од Бироа за пројектовање „Фарос инжињеринг“ из Лесковца и пуномоћје од 22.06.2017. године.

Сходно одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), ово одељење прибавило је од надлежне службе за катастар непокретности препис листе непокретности за катастарску парцелу 7609/1 КО Лесковац. Увидом у достављену листу непокретности утврђено је да се предметни објекат налази у приватној својини подносиоца захтева и исти је озакоњен на основу Закона о озакоњењу објекта.

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) а као и члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), то је решено као у диспозитиву овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Градска административна такса износи 1.500.00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама тарифни бр.7. ("Сл.гласник града Лесковца", бр. 10/10, 21/13 и 5/15). на ж. р. бр. 840-742241843-03 са позивом на бр. 97 21-058, корисник Буџет града Лесковац.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко електронским путем преко АПР-а, таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник