

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-13913/17-02
ROP-LES-18727-ISAW-1/2017
Датум: 11.07.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам поводом захтева „Беби снови“ из Лесковца ул. Текстилна бр. 44, поднетог на основу овлашћења од 03.11.2016. године од стране Небојше Дикића из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Беби снови“ из Лесковца ул. Текстилна бр. 44, за извођење радова на реконструкцији постојећег магацинског простора на КП. бр. 375/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

„Беби снови“ из Лесковца ул. Текстилна бр. 44, поднела је овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији постојећег магацинског простора на КП. бр. 375/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-13913/17-02 дана 27.06.2017. године, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-18727-ISAW-1/2017.

Уз захтев инветитор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 300,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 770,00 динара, Идејни пројекат бр. 2-15/2017 од јуна 2017 године, са главном свеском, пројектом архитектуре и пројектом конструкције, урађен од Бироа за пројектовање „Фарос инжињеринг“ из Лесковца и овлашћење од 03.11.2016. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-Ситуациони план идејног пројекта није урађен у складу са планом и не садржи приказану формирану грађевинску парцелу са планираним саобраћајницама. У складу са формираном површином грађевинске парцеле у идејном пројекту потребно је ускладити и нумерички део према прописаним урбанистичким параметрима.

-У складу са планом, реконструкција постојећих објеката могућа је у границама максималних параметара за градњу на парцели који се односе за зону 3- радна зона "северна" за реактивирање и трансформацију постојећих комплекса.

-Није приложен оверен КТП од стране геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

Имајући у виду напред наведено у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), утврђено је да идејни пројекат не садржи све прописане податке и да није у складу са планским документом – Планом генералне регулације 15 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.10/13).

Како формални услови за даље поступање по захтеву нису испуњени, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16), ово одељење донело је одлуку као у диспозитиву.

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговору року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник