

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-14483/17-02  
ROP-LES-16299-CPI-8/2017  
26.07.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Анђелковић Данила из Лесковца, ул. Јанка Веселиновића бр.6 за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко АД "Црна Трава" из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18 на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Анђелковић Данила из Лесковца, ул. Јанка Веселиновића бр.6 за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на КП бр.7556 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Анђелковић Данило из Лесковца, ул. Јанка Веселиновића бр.6, поднео је овом одељењу дана 17.07.2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на КП бр.7556 КО Лесковац. Захтев је поднет преко АД "Црна Трава" из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.18, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-16299-CPI-8/2017, код одељења заведен под бр.351-14483/17-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 800,00 динара), локацијски услови бр. 353-204/17-02, ROP-LES-16299-CPI-7/2017 од 12.07.2017. године, решење бр.351-8996/16-02 од 09.05.2016. године, решење о грађевинској дозволи бр.351-11812/16-02, ROP-LES-16299-CPI-3/2016 од 05.12.2016. године, потврда пријаве бр.351-11857/17-02, ROP-LES-16299-WA-4/2017 од 02.03.2017. године, сагласност УОП II бр.2617-2017 од 25.05.2017. године, сагласност УОП II бр.2630-2017 од 25.05.2017. године, сагласност УОП II-2566-2017 од 24.05.2017. године, сагласност УОП III бр.1268-2017 од 31.05.2017. године, сагласност УОП II бр.2426-2017 од 06.06.2017. године, сагласност УОП II бр.2842-2017 од 01.06.2017. године, извод из пројекта за грађевинску

дозволу од јула 2017. године, пројекат за грађевинску дозволу бр.35/17 од јула 2017. године урађени од АД "Црна Трава" из Лесковца, са извештајем о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу бр. 60/07/17 од јула 2017. године урађеном од пројектантског бироа "Ренинг" из Лесковца.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведене у чл.16.ст.2 тач.3 Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да захтев није поднет у прописаној форми обзиром да се из приложене документације може закључити да инвеститор већ има грађевинску дозволу по којој је и потврђена пријава радова и да је потребно да поднесе захтев за измену грађевинске дозволе услед промене у току градње објекта.

Увидом у приложену техничку документацију, утврђени су следећи недостаци:

- 1) **Недостаје геодетска подлога**, коју према чл. 56 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чине чине топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катстра водова, **израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом**.
- 2) Извод из пројекта не садржи графичке прилоге из чл. 33 горе наведеног Правилника.
  - **Недостаје ситуациони план са основом крова и местом изласка на кров**, са подацима о висини објекта, апсолутне коте које дефинишу висину објекта и релативне и апсолутне коте јавне саобраћајне површине са које се приступа објекту, са обележеним грађевинским линијама.
  - **У приложеном ситуационо - нивелационом плану са основом приземља**, недостаје приказ зелених површина и осталих слободних површина, апсолутне и релативне коте приземља, релативне коте са којег се приступа објекту (колски и пешачки прилаз).
- 3) На цртежу бр. 8 – *Попречни пресек б-б* ускладити приказ **затвореног спољног степеништа** са осталим графичким прилозима и условима из Плана генералне регулације бр. 4 ("Службени гласник града Лесковца", бр.11/14).

Техничку документацију урадити за потребе измене грађевинске дозволе.

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( "Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) "ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћа административна такса из чл.16 ст.2 тач.3 Правилника.

Сходно одредбама чл.18 ст.5 истог Правилника подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник