

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-14717/17-02
ROP-LES-22307-ISAW-1/2017
01.08.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву "Лесковачког сајма" доо из Лесковца, ул. Млинска бб, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Небојше Ђурђановића из Ниша, ул. Винковачка бр.12, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ "Лесковачком сајму" доо из Лесковца, ул. Млинска бб извођење радова на инвестиционом одржавању објекта - зграде пословних услуга (објекат бр.3) на КП бр.5436/1 КО Лесковац. Објекат површине 682м², површина парцеле 14301 м², предрачунска вредност радова 1.185.000,00 динара . Објекат категорије В , класификационе ознаке 123002.

Саставни део овог решења је технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта урађен од одговорног пројектанта Небојше Ђурђановића , дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 9121 04) са констатацијом техничког лица овог одељења од 31.07.2017. године да наведени радови спадају у радове инвестиционог одржавања.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

О б р а з л о ж е њ е

"Лесковачки сајам" доо из Лесковца, ул. Млинска бб поднео је овом одељењу дана 26.07.2017. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова , ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Небојше Ђурђановића из Ниша, ул. Винковачка бр.12, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр.ROP-LES-22307-ISAW-1/2017, код одељења заведен под бр.351-14717/17-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје , доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а , доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења , доказ о уплати

градске административне таксе за доношење решења и технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта урађен од одговорног пројектанта Небојше Ђурђановића, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 9121 04).

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.5436/1 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.21174 КО Лесковац од 27.07.2017. године утврђено је да је предметни објекат у својини подносиоца захтева и да има одобрење за употребу.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 400,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник

