

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам

Бр.: ROP-LES-20304-LOC-1/2017

Заводни бр.: 353-256/17-02

Датум: 28.07.2017.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Петковић – Спасић Весне ул. Гаврила Принципа бр.52, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника, пројектног бироа „Ренинг“ Томић Ренате ул. Светозара Марковића 37, Лесковац за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ и члана 53а - 57 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012,42/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014),члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС",бр.113/15 и 96/2016), и члана 210. Закона о општем управном поступку("Службени лист СРЈ",бр.33/97и 31/01 и "Сл.гласник РС",30/10),доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Петковић – Спасић Весне, ул. Гаврила Принципа бр.52, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника, пројектног бироа „Ренинг“ Томић Ренате ул. Светозара Марковића 37, Лесковац за издавање локацијских услова, за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на КП бр. 11788 КО Лесковац, **због недостатака у садржини достављеног Идејног решења.**

Образложење

Подносилац захтева за издавање локацијских услова Петковић – Спасић Весна, ул. Гаврила Принципа бр. 52, Лесковац, обратила се Одељењу за урбанизам, захтевом у форми електронског документа, преко пуномоћника пројектног бироа „Ренинг“ Томић Ренате ул. Светозара Марковића 37, Лесковац за издавање локацијских услова, за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на КП бр. 11788 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.113/15 и 96/2016), и то:

- 1) да је надлежан за поступање;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу провере поднетог захтева и провере ИДР- Идејног решења, бр. 14/03/2017 од јула 2017.г., Одељење за урбанизам је утврдило да поднети захтев нема формалних недостатака.

Поред провере испуњености формалних услова, **Одељење за урбанизам је извршило и проверу приложеног ИДР – Идејног решења бр. 14/03/2017 од јула 2017.г.** (*које садржи 0-Главну свеску бр. 14/03/2017 од јула 2017.год. ; 1-Пројекат архитектуре бр. 14/03/2017 од јула 2017.год.*) **које је оверено од стране:**

- Пројектног бироа „Ренинг“ Томић Ренате ул. Светозара Марковића 37, Лесковац
- Одговорног лица пројектанта: Томић Ренате;
- Главног и одговорног пројектанта за архитектонски део пројекта, Томић Ренате, дипл.инж.арх., бр.лиценце 300 3330 03. **и утврдила следеће:**

- При подношењу новог усаглашеног захтева, утврђено је да у фајлу: „D12_STAMB OBJ. IDEJNO REŠENJE potpisano.pdf“ у ситуационом плану са основом приземља и синхрон планом инсталација, није укинута приступни плато у североисточном делу објекта, који излази ван грађевинске линије, као што је то правилно приказано (нацртано) у прилогу: „D13_2 OSNOVA PRIZEMLJA.dwg“. Дакле потребно је ово ускладити.
- Увидом у ортофото документацију путем интернета на сајту: „Геосрбија“ и то на ортофото снимку види се следеће:

Прилог: „D3_KTP LE 11788.dwg“ – Катастарско топографски план није усаглашен са ортофото снимком. Под објектом 2 се у ствари налазе три трошна објекта, од којих је један гаража. Главни проблем је што се овде види и трећи објекат спратности: П+1+Пк, који није евидентиран у: „D3_KTP LE 11788.dwg“, као ни у „D12_STAMB OBJ. IDEJNO REŠENJE potpisano.pdf“.

У складу са чланом 8.став 2.Правилника о поступку спровођење обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“,бр. 113/15“) одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

На основу члана 8, став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“,бр. 113/15 и 96/2016.), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведениху члану 6.став 2. тачка 2) овог правилника.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС, бр. 113/15 и 96/2016), одлучено као у диспозитиву.

Сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС, бр. 113/15 и 96/2016) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, па с обзиром да је то право искоришћено, **нема законског основа за подношење новог усаглашеног захтева.**

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број. 21-058.

Обрађивач:

Милан Цветановић, дипл. инж. арх.

Шеф Одељења за урбанизам:

Јасминка Миленковић, дипл. прав.