

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-14933/17-02
ROP-LES-21741-ISAWHA-2/2017
17.08.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Ивановић Мише из Доњег Буниброда, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Стевана Шушулића из Власотинца, ул.Светозара Марковића бр.15, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Ивановић Миши из Доњег Буниброда изградња гараже за смештај пољопривредних машина и алата са економским објектом на КП бр.1353 КО Доњи Буниброд, спратности П, бруто површине 187,95м², нето површине 174,17 м², површина парцеле 1562,00м².

Објекат категорије А, класификационе ознаке 127141, предрачунске вредности 4.500.000,00 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат од 03.07.2017. године (главна свеска бр.5-2/2017 и пројекат архитектуре бр.5-2/2017) урађен од радње за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "Никола Костић" из Власотинца, ул. Власинска бр.3, главни пројектант Стеван Шушулић, дипл.инг.грађ. (број лиценце 310 N977 15), са констатацијом техничког лица овог одељења од 09.08.2017. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Ивановић Миша из Доњег Буниброда поднео је дана 08.08.2017. године усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након

доношења закључка бр.351-14562/17-02, ROP-LES-21741-ISAW-1/2017 од 31.07.2017. године, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву. Захтев је поднет преко пуномоћника Стевана Шушулића из Власотинца, ул. Светозара Марковића бр.15 и заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-21741-ISAWHA-2/2017, код одељења заведен под бр.351-14933/17-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: овлашћење, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, изјава о сагласности бр.971/2016-00 од 04.10.2016. године, правоснажно решење о наслеђивању од 09.01.2009. године, копија плана од 21.11.2016. године, решење РГЗ, СКН Лесковац бр.952-02-В-22/2016 од 21.11.2016. године, идејни пројекат од 03.07.2017. године (главна свеска бр.5-2/2017 и пројекат архитектуре бр.5-2/2017) урађен од радње за пројектовање и извођење радова у грађевинарству "Никола Костић" из Власотинца, ул. Власинска бр.3.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац извод из листа непокретности за КП бр.1353 КО Доњи Буниброд. Увидом у извод из листа непокретности бр. 800 КО Доњи Буниброд од 09.08.2017. године утврђено је да је Ивановић Миша из Доњег Буниброда власник предметне парцеле.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу обавештења - одговора ЛП "Урбанизам и изградња" Лесковац од 17.08.2017. године, сходно одредбама чл.97 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр.351-14562/17-02, ROP-LES-21741-ISAW-1/2017 од 31.07.2017. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз првобитни захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења.

Градска административна такса за доношење решења износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. гласник града Лесковца" бр.5/15) уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник