

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-15505/17-02  
ROP-LES-21112-CPI-3/2017  
14.09.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Живковић Александре из Лесковца, ул. Фрушкогорска бр.14, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетог преко пуномоћника Сузана Гребенаревић из Лесковца, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

### **З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Живковић Александре из Лесковца, ул. Фрушкогорска бр.14 за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.805 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Живковић Александра из Лесковца, ул. Фрушкогорска бр.14, поднела је овом одељењу дана 11.09.2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.805 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Сузана Гребенаревић из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-21112-CPI-3/2017, код одељења заведен под бр.351-15505/17-02.

Уз захтев је приложено: овлашћење, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), локацијски услови бр. 353-264/17-02, ROP-LES-21112-LOCH-2/2017 од 31.08.2017. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу од августа 2017. године, пројекат за грађевинску дозволу од августа 2017. године, урађени од "Дубочица пројект" доо из Лесковца, сагласност бр.УОП-II 4658-2017 од 13.07.2017. године.

Одредбама чл.17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане

податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведене у чл.16.ст.2 тач.3 Правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- уз захтев није достављен доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења која износи 800,00 динара коју је потребно уплатити на жиро рачун бр.840-742221843-57 корисник буџет РС са позивом на број 97 21-058.

Увидом у извод из пројекта, утврђени су следећи недостаци:

- 1) У главној свесци Пројекта за грађевинску дозволу, у табели Основни подаци о објекту и локацији, дефинисане су површине новопроектваног објекта на следећи начин:

Укупна БРГП надземно = 310,38 m<sup>2</sup>

Укупна БРГП надземно свих објеката = 310,38 m<sup>2</sup>

Укупна нето површина = 214, 64 m<sup>2</sup>

Површина приземља = 162,72 m<sup>2</sup>

Површина под објектом – заузетост = 189,28 m<sup>2</sup>.

Даљим увидом у приложену техничку документацију, уочена је неусаглашеност података о површинама у главној свесци са подацима из графичких прилога Извода из пројекта и Пројекта архитектуре, тако да је потребно усагласити податке о површини објекта у текстуалном и графичком делу техничке документације.

У изводу из пројекта потребно је приложити техничку контролу пројекта.

Одредбама чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да "ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чл.17 овог правилника надлежни орган захтев одбацује закључком у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака".

Сходно напред наведеном на основу чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14 ) и чл.18 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( "Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) донета је одлука као у диспозитиву закључка.

Сходно одредбама чл.18 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) "ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема овог закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћа административна такса из чл.16 ст.2 тач.3 Правилника.

Сходно одредбама чл.18 ст.5 истог Правилника подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека  
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић дипл.правник