

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15447/17-02
ROP-LES-4381-CPI-3/2017
15.09.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Града Лесковца, поднетог на основу пуномоћја бр. 2244/2017-IV од 22.03.2017. године од стране Миленка Миленковића овлашћеног лица ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лесковца за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде месне заједнице „Мала Копашница“ на КП бр. 599/4 КО Мала Копашница, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Град Лесковац, поднео је дана 05.09.2017. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу зграде месне заједнице „Мала Копашница“ на КП бр. 599/4 КО Мала Копашница, заведен код ове управе под бројем 351-15447/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-4381-CPI-3/2017.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-158/17-02 од 03.05.2017.године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 1583 од марта 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре,пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електротехничких инсталација, елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара, урађен од ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, Извод из пројекта од августа 2017. године, ЈП „Урбанизам и изградња“ из Лесковца, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 3.000,00 динара и пуномоћје.

У складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), овај орган је по службеној дужности прибавио препис листе непокретности бр. 347 КО Мала Копашница за катарску парцелу бр. 599/4 КО Мала Копашница. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да се КП. бр. 599/4 КО Мала Копашница, налази у својини подносиоца захтева, по врсти је грађевинско земљиште ван граница градског грађевинског земљишта док је по начину коришћења пашњак 2. класе.

Имајући у виду напред наведено потребно је доставити решење о извршеној промени намене земљишта са доказом о плаћеној накнади за извршену пренамену.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, утврђено је да **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање грађевинске дозволе, па је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Чланом 8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прописано је да :**"ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из става 1. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника"**.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл. правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл. правник