

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15525/17-02
ROP-LES-27979-ISAW-1/2017
26.09.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Стојиљковић Ненада из Лесковца, ул. Ивана Косанчића бр.11, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Благојевић Милана из Лесковца, ул. Пусторечка бр.58, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Стојиљковић Ненаду из Лесковца, ул. Ивана Косанчића бр.11 реконструкција пословног објекта у постојећем волумену и габариту (реконструкција крова, замена столарије и фасадних елемената) на КП бр.8128 КО Лесковац, спратности П ,брutto површине 42,01м², нето површине 34,09м², предрачунска вредност радова 350.000,00 динара. Објекат категорије Б, класификационе ознаке 123001.

Саставни део овог решења је идејни пројекат реконструкције од 01.09. 2017. године урађен од бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Consalto" из Лесковца, ул. Пусторечка бр.58 (главна свеска бр.0-01/09/2017 и пројекат архитектуре бр.01-01/09/2017) - главни пројектант Стојковић Душан, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 Р155 16), са констатацијом техничког лица овог одељења од 21.09.2017. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Стојиљковић Ненад из Лесковца, ул. Ивана Косанчића бр.11 поднео је дана 13.09.2017. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова , ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Благојевић Милана из Лесковца, ул. Пусторечка бр. 58, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-27979-ISAW-1/2017, код одељења заведен под бр. 351-15525/17-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат реконструкције од 01.09.2017. године урађен од бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Consalto" из Лесковца, ул. Пусторечка бр.58 (главна свеска бр.0-01/09/2017 и пројекат архитектуре бр.01-01/09/2017) – главни пројектант Стојковић Душан, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 P155 16).

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.8128 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.1161 КО Лесковац од 21.09.2017. године утврђено је да је подносилац захтева власник предметног објекта, евидентираног као објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а.

Републичка административна такса за доношење решења износи 400,00 динара - уплатити на жиро рачун 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одсека
Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник

