

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-15581/17-02  
ROP-LES-28571-ISAW-1/2017  
02.10.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Ђорђевић Бојане из Кумарева, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, ул. Хисарски пут бр.78 на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** Ђорђевић Бојани из Кумарева, изградња економског објекта за складиштење пољопривредних производа на КП бр.1221 КО Кумарево, спратности II, бруто површине 192м<sup>2</sup>, нето површине 176,25м<sup>2</sup>, површина парцеле 3520м<sup>2</sup>, предрачунска вредност радова 2.880.000 динара. Објекат категорије А, класификационе ознаке 127121.

Саставни део овог решења су: локацијски услови бр. 353-267/17-02 од 14.08.2017. године, идејни пројекат бр. 44/06/2017 од септембра 2017. године урађен од пројектног бироа "Ренинг" из Лесковца, ул. Светозара Марковића бр.37/3 (главна свеска и пројекат архитектуре) - главни пројектант Томић Рената, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 3330 03) и пројекат електроенергетских инсталација – главни пројектант Јовановић Иван, дипл.ел.инг. (број лиценце 350 3816 03), са констатацијом техничког лица овог одељења од 27.09.2017. године да је исти урађен у складу са локацијским условима бр. 353-267/17-02 од 14.08.2017. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Ђорђевић Бојана из Кумарева, поднела је дана 19.09.2017. године преко Централног информационог система АПП-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, ул. Хисарски пут бр.78 заведен код Централне евиденције АПП-а под бр. ROP-LES-28571-ISAW-1/2017, код одељења заведен под бр. 351-15581/17-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје , доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат бр. 44/06/2017 од септембра 2017. године урађен од пројектног бироа „Ренинг“ из Лесковца, ул. Светозара Марковића бр. 37 (главна свеска и пројекат архитектуре) – главни пројектант Рената Томић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 3330 03) и пројекат електроенергетских инсталација – главни пројектант Јовановић Иван, дипл.ел.инг.(број лиценце 350 3816 03) и локацијски услови бр. 353-267/17-02 од 14.08.2017. године.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.1221 КО Кумарево. Увидом у препис листа непокретности бр.490 КО Кумарево од 28.09.2017. године утврђено је да је подносилац захтева власник предметне парцеле КП бр.1221 КО Кумарево са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за захтев (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 270,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара).

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио  
Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одсека  
Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења  
Јасминка Миленковић, дипл.правник

