

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15389/17-02
ROP-LES-26538-ISAW-1/2017
Датум: 05.09.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Стојановић Драгана и Стојановић Новице из Мрштана, поднетог на основу овлашћења од 31.08.2017. године од стране Ренате Томић, за издавање одобрења на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Стојановић Драгану и Стојановић Новици из Мрштана, извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 1594/1 КО Мрштане.
Предрачунска вредност радова 60.516,00 РСД.

Идејни пројекат бр. 68/08/2017 од августа 2017. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Пројектног бироа „Ренинг“ из Лесковца, потписан од стране одговорног пројектанта Ренате Томић диплинж.грађ. (број лиценце 300333003), са констатацијом техничког лица ове управе од 04.09.2017. године, да је исти у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015 и 77/2015, 58/2016, 96/2016.) и у складу са Планским документом Просторним планом града Лесковца („Сл. Гласник града Лесковца“ бр. 12/11), саставни је део решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститори се обавезују да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститори су у обавези да темеље ограде постави на својој катастарској парцели.

Решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Стојановић Драган и Стојановић Новица из Мрштана, поднели су овом одељењу дана 31.08.2017. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 1594/1, заведен под бројем 351-15389/17-02, код АПР заведен под бројем ROP-LES-26538-ISAW-1/2017.

Уз захтев за издавање решења инвеститори су приложили: таксу за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 310,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 800,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1.500,00 динара, идејни пројекат бр. 68/08/2017 од августа 2017. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Пројектног бироа „Ренинг“ из Лесковца, информацију о локацији бр. 350-272/17-02 од 14.06.2017. године и овлашћење од 31.08.2017. године.

Као доказ о праву својине инвеститор је доставио препис листе непокретности бр. 634 од 08.06.2017. године за катастарску парцелу бр. 1594/1 КО Мрштане, увидом у исти констатовано је да катастарска парцела налази у приватној сусвојини подносиоца захтева и врсти је грађевинско земљиште изван грађевинског подручја.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења за извођење радова поднео прописану документацију то је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), донето решење као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник