

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15333/17-02
ROP-LES-23817-ISAWHA-2/2017
07.09.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Миловановић Ивана и Ђорђа из Братмиловца, ул. Заплањска за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, ул. Хисарски пут 78 на основу чл.8ђ и чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Миловановић Ивана и Ђорђа из Братмиловца, ул. Заплањска за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр.2551 КО Братмиловце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Миловановић Иван и Ђорђе из Братмиловца, ул. Заплањска поднео је овом одељењу дана 28.08.2017. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Томић Ренате из Лесковца, ул. Хисарски пут 78 заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-23817-ISAWHA-2/2017, код одељења заведен под бр.351-15333/17-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 800,00), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат бр. 63/07/2017 од јула 2017. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од пројектног бироа „Ренинг“ -главни пројектант Томић Ренате, дипл.инг.арх. (број лиценце 300 3330 03).

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен

инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

- 1) Предметна КП бр.2551 КО Братмиловце налази се у обухвату Плана генералне регулације 18 у Лесковцу („Сл. гласник града Лесковца бр. 29/16).

Увидом у приложени идејни пројекат, уочено је да **недостаје графичка документација у .pdf формату**. Такође, на основу приложеног цртежа „Ситуација“ у .dwg формату није могуће утврдити положај новопроектване оградe из разлога што се **приликом отварања фајла не учитава (недостаје) фајл IMG-4AE6F8521.tif (подлога)**.

Увидом у цртеж „Ситуација“ у .dwg формату може се уочити да су пројектом предвиђене **улазне капије** – капија за пешаке и капија за аутомобил, у **јужном делу парцеле** (где је за постављање оградe потребно спровести поступак препарцелације, односно издвајање земљишта за изградњу објекта јавне намене или јавних површина, ради одређивања тачног положаја регулационе линије).

У текстуалном делу – „Сажети технички извештај“, наводи се да су **улазне капије предвиђене на истоку**, тако да постоји неусаглашеност графичког и текстуалног дела приложеног пројекта.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16).

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра дипл.правник

Шеф одсека
Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник