

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15154/17-02
ROP-LES-23887-СПИИ-2/2017
05.09.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву усаглашеном захтеву „Енерго Радан“ ДОО из Горњег Брестовца општина Бојник, поднетог на основу пуномоћја од 20.03.2017. године, од стране Вељка Николића, заступника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Ниша за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Енерго Радан“ ДОО из Горњег Брестовца општина Бојник, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и пренамену магацинског простора у објекат за биогасно постројење на КП. бр. 824/9 и 856/2 КО Белановац (објекат број 4 у препису листе непокретности), због неиспуњења формалних услова.

Образложење

„Енерго Радан“ ДОО из Горњег Брестовца општина Бојник, поднео је овом одељењу дана 22.08.2017. године, усаглашени захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и пренамена магацинског простора у објекат за биогасно постројење на КП. бр. 824/9 и 856/2 КО Белановац (објекат број 4 у препису листе непокретности), заведен под бројем 351-15154/17-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-23887-СПИИ-2/17. Захтев је поднет у прописаном року за подношење усаглашеног захтева након донетог закључка бр. 351-14937/17-02 дана 15.08.2017. године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је поднео: локацијске услове бр. 353-181/17-02 од 10.04.2017. године, извод из пројекта од августа 2017. године, урађен од Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Ниша, пројекат за грађевинску дозволу бр. 06-06/0-17 од јуна 2017. године, урађен од Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Ниша, чији је саставни део: главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехнике, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат заштите од пожара, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу бр. 23/2017 од 07.08.2017. године, урађена од Бироа за пројектовање „Vim engineeringn system“ из Власотинце, таксу за ЦОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 770.00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева у износу од 300.00 динара и овлашћења од 15.02.2017. године.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да је у Пројекту за грађевинску дозволу бр. 06-06/0-17 од јуна 2017. године, урађен од Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“ из Ниша, уписана укупна бруто изграђена површина предметног објекта надземно 785,84м², док у изводу из листе непокретности бр. 860 КО Белновце, предметни објекат уписан са бруто површином у основи од 740,00м² (објекат број 4). Како постоје очигледна неслагања у техничкој документацији са листом непокретности у бруто површини објекта који је предмет реконструкције и пренамене потребно је уписати стварну површину објекта.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, а како **нису** испуњени услови за издавање грађевинске дозволе, то је на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.113/15 и 96/16), донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка може се уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

О б р а д и о

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Ш е ф о д с е к а

Душанка Здравковић дипл.правник

Ш е ф о д е љ е њ а

Јасминка Миленковић дипл. правник