

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15742/17-02
ROP-LES-26982-ISAWHA-2/2017
Датум: 03.10.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Филиповић Југослава из Јарсенова, поднетог на основу овлашћења од стране Ренате Томић овлашћеног лица Бироа за пројектовање „Ренинг“ из Лесковца, за издавање одобрења на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Филиповић Југославу из Јарсенова, извођење радова на **изградњи ограде** на КП. бр. 2240 и 2241 КО Лесковац у ул. Моравска у Лесковцу. Категорија објекта - А, класификационе ознаке 111011. Предрачунска вредност радова 78.380,00 РСД.

Идејни пројекат бр. 70/09/17 од септембра 2017. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Ренинг“ из Лесковца, потписан од стране одговорног пројектанта Ренате Томић дипл.инж.арх. (број лиценце 300333003), са констатацијом техничког лица ове управе од 12.09.2017. године, да је исти у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 23/2015 и 77/2015, 58/2016, 96/2016.) и чланом 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), саставни је део решења.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 2 године од дана правоснажности.

Образложење

Филиповић Југослав из Јарсенова, поднео је дана 28.09.2017. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр. 2240 и 2241 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15742/17-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-26982-ISAWHA-2/2017. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог одељења број 351-15446/17-02 дана 13.09.2017.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање решења инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара, републичку такса за издавање решења у износу од 800,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 70/09/17 од септембра 2017. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Ренинг“ из Лесковца, сагласност сувласника КП. бр. 2241 КО Лесковац УОП-III:5229-2017 од 27.09.2017.године и овлашћење.

У складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), ово одељење је по службеној дужности прибавило преписе листе непокретности бр. 5949 и 21013 КО Лесковац за катарске парцеле 2240 и 2241 КО Лесковац. Увидом у достављене преписе листе непокретности утврђено је да се катастарска парцела 2240 КО Лесковац налази у приватној својини подносиоца захтева док се катастарска парцела 2241 КО Лесковац налази у приватној сусвојини подносиоца захтева и по врсти су градско грађевинско земљиште.

Како је инвеститор отклонио недостатке из горе наведеног закључка и уз захтев за издавање решења за извођење радова, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09,24/11,121/12, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16), то је решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742241843-03 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић,дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник