

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-15612/17-02
ROP-LES-28926-ISAW-1/2017
04.10.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Алимовић Данијела из Поповца, Ниш, ул.29.новембар за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, ул. Пчинска бр.12 на основу чл.8ђ и чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Алимовић Данијела из Поповца, Ниш, ул. 29. Новембар за издавање одобрења за извођење радова на изградњи прикључног напонског кабла за напајање стамбеног објекта на КП бр.3520 КО Брестовац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Алимовић Данијел из Поповца, Ниш, ул. 29. Новембар поднео је овом одељењу дана 21.09.2017. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчинска бр.12 заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-28926-ISAW-1/2017, код одељења заведен под бр.351-15612/17-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, сагласност сувласника УОП-II:6729-2017 од 23.08.2017. године, решење ОДС ЕПС Дистрибуција Београд- Огранак Електродистрибуција Лесковац бр. 206735/1 од 11.08.2017. године, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 800,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), идејни пројекат бр. 2-20/2017 од августа 2017. године (главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос-Инжењеринг“ из Лесковца - главни пројектант Симић Никола, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 P140 16).

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђени су следећи недостаци:

Увидом у катастарско - топографски план који је приложен уз захтев и који је урађен од стране бироа за геодезију "Геоинжењеринг" Власотинце, ул. Сутјеска 5, утврђено је следеће:

- у КТП-у је приказан линијски објекат - траса прикључног електроенергетског вода плавом линијом, па обзиром да није дата легенда, констатација је да је иста изведена без решења о одобрењу за извођење радова обзиром да се на КТП-у не приказују објекти чија је изградња планирана већ се приказује фактичко и катастарско стање. Решење о одобрењу извођења радова не издаје се за изграђене објекте;
- предметни стамбени објекат до којег се планира изградња прикључног електроенергетског вода према фактичком стању приказан је црвеном линијом па је констатација да је исти изграђен без одобрења за изградњу. У предметном захтеву нема података и доказа да је за стамбени објекат покренут поступак озакоњења. Решење о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног електроенергетског вода за напајање наведеног стамбеног објекта који је изграђен без одобрења за изградњу не може се издати.

Увидом у идејно решење утврђени су следећи недостаци:

У *Општим подацима о објекту и локацији* у делу *назив просторног односно урбанистичког плана* уписан је погрешан плански документ - Просторни план града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11). Предметна КП бр. 3520 КО Брестовац, у обухвату је Плана генералне регулације насељеног места Брестовац ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 7/14).

У одлуци о одређивању главног пројектанта и решењу о одређивању одговорног пројектанта цитиран је погрешан број службеног гласника РС Правилника о садржини,

начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката. Наведени правилник објављен је у Службеном гласнику РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017).

Уз предметни захтев приложено је решење ЕПС "Дистрибуција" д.о.о. Београд, бр. 206735/1 од 11.08.2017.год. за привремено прикључење стамбеног објекта на КП бр.3520 КО Брестовац. У тачки 6. наведеног решења у *осталим условима* наведено је да је странка дужна да по окончању поступка легализације достави ЕПС "Дистрибуција" д.о.о. Београд, решење за накнадно издавање грађевинске дозволе или грађевинску дозволу или дозволу за употребу објекта и поднесе захтев за издавање одобрења за прикључење за стицање статуса трајног прикључка. Привремено прикључење важи до окончања поступка легализације, а уколико власник или корисник не добије решење за накнадно издавање грађевинске дозволе или грађевинску дозволу или дозволу за употребу објекта за који се подноси захтев, губи сва права утврђена решењем као и право на повраћај уплаћених новчаних средстава.

До испуњења свих напред наведених услова и недостатака не може се потврдити усклађеност захтева са планским документом.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и 96/16) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Спасић Александра дипл.правник

Шеф одсека
Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић,дипл.правник

