

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-534-LOCH-5/2017

Заводни бр.: 353-292/17-02

Датум: 13.10.2017.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа "Pan Ledi" д.о.о. Панчево, ул. Ритска 14, који је поднет преко пуномоћника "Gas Design" д.о.о. ул. Бежанијска бр.45, Београд (Земун), кога заступа Срђа Поповић из Новог Београда, ул. Нехруова бр.168/12, на основу члана 53а – 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев предузећа "Pan Ledi" д.о.о. Панчево, ул. Ритска 14, који је поднет преко пуномоћника "Gas Design" д.о.о. ул. Бежанијска бр.45, Београд (Земун), кога заступа Срђа Поповић из Новог Београда, ул. Нехруова бр.168/12, за измену локацијских услова ROP-LES-534-LOCH-5/2017, заводни бр. 353-292/17-02, за изградњу компресорске јединице за гас са пратећим садржајима, на КП бр. 6981 и 4809 КО Брестовац.

Образложење

Предузеће "Pan Ledi" д.о.о. из Панчева, ул. Ритска 14, обратило се овом органу усаглашеним захтевом дана 20.09.2017.год., преко пуномоћника "Gas Design" д.о.о. ул. Бежанијска бр.45, Београд (Земун), кога заступа Срђа Поповић из Новог Београда, ул. Нехруова бр.168/12, за измену локацијских услова бр. ROP-LES-534-LOCH-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02, који су издати 09.03.2017.год. код Градске управе за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, за изградњу компресорске јединице за гас са пратећим садржајима у Брестовцу на КП бр. 4810, 4811, 4813, 4814 и 4815 све у КО Брестовац, за пуњење моторних возила и трејлера (ауто цистерни) компримованим природним гасом.

Потврдом пројекта парцелације бр. 350-316/17-02 од 27.07.2017.год. код Градске управе града Лесковца, одељења за урбанизам од КП бр. 4815 КО Брестовац, формиране су две катастарске парцеле које су евидентирани у РГЗ-СКН Лесковац са катастарским бројевима 6981 и 6982 КО Брестовац, тако да се предметни захтев односи на измену напред наведених локацијских услова са новим бројевима катастарских парцела и то КП бр. 6981 и додатом КП бр. 4809 КО Брестовац која се налази са северне стране КП бр. 6981 КО Брестовац.

У претходном закључку од 04.09.2017.год. бр. ROP-LES-534-LOCA-3/2017, заводни бр. 353-292/17-02, у тачки бр. 4) утврђено је, да је у приложеном идејном решењу измењена концепција саобраћајног прикључка у односу на идејно решење на основу кога су издати локацијски услови код Градске управе за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца ROP-LES-534-LOCH-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02 и претходно прибављени локацијски услови бр. ROP-MSGI-29527-LOCH-2/2016, заводни број 350-02-02292/2016-14 од 22.12.2016.год. за изградњу саобраћајног прикључка код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на основу Идејног решења (*које је саставни део наведених локацијских услова министарства*) за изградњу саобраћајног прикључка компресорске јединице за гас у Брестовцу на државни пут ПА реда бр.225 на км 18+111.00, на к.п. бр. 4810, 4811, 4813, 4814, 4815 и 6889, све у КО Брестовац, на територији града Лесковца, израђеног од стране "ВИА пројект" д.о.о., Ул. Устаничка 128а, 11000 Београд.

Такође је утврђено да су у приложеном идејном решењу измењени габарити острва и позиција острва у делу улаза и излаза - острво прелази ивицу коловоза која је приказана на ситуационом плану који је урађен на геодетској подлози (КТП-у), те да је на основу тога потребно прибавити измењене локацијске услове за изградњу саобраћајног прикључка код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и да је исте потребно приложити уз усаглашени захтев заједно са адекватним идејним решењем које ће бити саставни део тих услова.

У вези са напред наведеном примедбом, уз усаглашени захтев приложена је стручна контрола техничке документације - **неоверени ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ од јула 2017.год. (без свих прилога који су наведени у његовом садржају)** за саобраћајни прикључак компресорске јединице на гас у Брестовцу на државни пут ПА реда бр.225 на КП бр. 6889, на км 18+111.00, КП бр. 4810, 4811, 4813, 4814 и 4815 КО Брестовац, урађен од стране "ВИА пројект" д.о.о., Ул. Устаничка 128а, 11000 Београд, стручна контрола доц. др. Бојан Матић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 315K67811, који је насловљен Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Републичкој ревизионој комисији за стручну контролу техничке документације за објекте од значаја за Републику.

Провером код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре добијена је информација да је у вези са саобраћајним прикључком компресорске јединице на гас у Брестовцу на државни пут ПА реда бр.225 на КП бр. 6889, на км 18+111.00, КП бр. 4810, 4811, 4813, 4814 и 4815 КО Брестовац, **инвеститор "Pan Ledi" д.о.о. из Панчева, ул. Ритска 14, у поступку добијања извештаја код ревизионе комисије за стручну контролу техничке документације при Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС**, па с тим у вези и напред наведеним чињеницама овај орган не може приступити измени напред наведених локацијских услова без адекватног доказа којим се потврђује да се локацијски услови бр. ROP-MSGI-29527-LOCH-2/2016, заводни број 350-02-02292/2016-14 од 22.12.2016.год. за изградњу саобраћајног прикључка издати код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС, **МОГУ КОРИСТИТИ И КОД ИЗМЕЊЕНОГ САОБРАЋАЈНОГ ПРИКЉУЧКА** који је приказан у ситуационом плану идејног решења које је поднето уз захтев за измену локацијских услова код Градске управе града Лесковца, одељења за урбанизам, **ИЛИ ДА ЈЕ У ПРОТИВНОМ ПОТРЕБНА ЊИХОВА ИЗМЕНА** - у том случају инвеститор се обавезује да уз захтев за измену издатих локацијских услова бр. ROP-LES-534-LOCH-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02, код Градске управе града Лесковца, одељења за урбанизам, достави измењене локацијске услове за саобраћајни прикључак од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС.

Поред наведеног, уз захтев за измену локацијских услова код Градске управе града Лесковца - одељења за урбанизам, приложити извештај ревизионе комисије за стручну

контролу техничке документације при Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, то је решено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обзиром да је подносилац захтева за измену локацијских услова искористио право на подношење усаглашеног захтева, то сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016) нема права на подношење новог усаглашеног захтева.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл. прав.

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл. прав.