

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено комуналне послове
Број: 351-8826/15-02
30.03.2015. године
Лесковац

Градска управа за урбанизам и стамбено комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву "Бим-текс" из Лесковца, Ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Бим-текс" из Лесковца, Ул. Ђорђа Стаменковића бр.4, изградња мале соларне електране-постављање соларних панела на крову постојећих објеката на КП бр.2081/2, 2081/3 и 2080/1 КО Лесковац, укупне површине крова $3.422,58\text{m}^2$ ($3.041\text{m}^2 + 37\text{m}^2 + 194\text{m}^2$).

Предрачунска вредност објекта 66.177.000,00 РСД.

Саставни део грађевинске дозволе је:
Правоснажно решење о локацијској дозволи бр.353-505/14-02 од 20.11.2014. године,

Извод из пројекта за грађевинску дозволу бр.18/03-ипбл/ен-15 од 02.03.2015. године урађен од "Енеринг" Ниш, потписан од стране главног пројектанта Митров Радета дипл.инг.ел. (бр. лиценце 350:5535:03), чији је саставни део главна свеска, са констатацијом техничког лица ове Управе од 30.03.2015. године да су подаци наведени у изводу у складу са решењем о локацијској дозволи бр.353-505/14-02 од 20.11.2014. године.

Главни пројекат соларне електране бр.10/02-бп/ен-15 од 10.02.2015. године урађен од "Енеринг" Ниш.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од 2 године од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.

Образложење

"Бим-текс" из Лесковца, Ул. Борђа Стаменковића бр.4, поднео је захтев овом органу за издавање грађевинске дозволе заведен под бројем 351-8826/15-02 од 26.03.2015. године, ближе описан у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: правоснажно решење о локацијској дозволи бр.353-505/14-02 од 20.11.2014. године, Извод из пројекта за грађевинску дозволу бр.18/03-ипбд/ен-15 од 02.03.2015. године урађен од "Енеринг" Ниш, потписан од стране главног пројектанта Митров Радета дип.линг.ел. (бр. лиценце 350 5535 03), чији је саставни део главна свеска, са констатацијом техничког лица ове Управе од 30.03.2015. године да су подаци наведени у изводу у складу са решењем о локацијској дозволи бр.353-505/14-02 од 20.11.2014. године, Главни пројекат соларне електране бр.10/02-бп/ен-15 од 10.02.2015. године урађен од "Енеринг" Ниш, Извештај о извршеној техничкој контроли бр.13-2/15 од 11.02.2015. године урађен од бироа "МГ Пројект" Ниш, као доказ о својини приложен је вредне листа непокретности бр.16888 и 16889 КО Лесковац бр.953-1/015-1332 од 23.03.2015. године са копијом плана, сагласност на главни пројекат ПД Југоисток доо Ниш бр.2547/3 од 05.03.2015. године и сагласност хипотекарног поверљивца "Чачанска банка" бр.4814/1 од 28.10.2014. године.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се, сходно одредбама чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.15 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), то је решено као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 760,00 динара на основу члана 2. Тарифни бр. 134 Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 61/03, 5/09, 93/12 и 37/14).

Комунална такса наплаћена је у износу од 85.550,00 динара на основу Одлуке о локалним комуналним таксама Тарифни бр.9 ("Сл. гласник града Лесковца" бр. 10/10).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксираном са 430,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви града Лесковца.

Обрадио,

Душанака Здравковић



Лице именовано за обављање послова
из надлежности начелника,
Јасминка Милековић

