

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-534-ЛОСА-3/2017

Заводни бр.: 353-292/17-02

Датум: 04.09.2017.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву предузећа "Pan Ledi" д.о.о. Панчево, ул. Ритска 14, који је поднет преко пуномоћника "Gas Design" д.о.о. ул. Бежанијска бр.45, Београд (Земун), кога заступа Срђа Поповић из Новог Београда, ул. Нехруова бр.168/12, на основу члана 53а – 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа "Pan Ledi" д.о.о. Панчево, ул. Ритска 14, који је поднет преко пуномоћника "Gas Design" д.о.о. ул. Бежанијска бр.45, Београд (Земун), кога заступа Срђа Поповић из Новог Београда, ул. Нехруова бр.168/12, за измену локацијских услова ROP-LES-534-ЛОСН-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02, за изградњу компресорске јединице за гас са пратећим садржајима, на КП бр. 4815 и 4809 КО Брестовац, из **формалних разлога и недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Предузеће "Pan Ledi" д.о.о. из Панчева, ул. Ритска 14, обратило се овом органу дана 22.08.2017.год., преко пуномоћника "Gas Design" д.о.о. ул. Бежанијска бр.45, Београд (Земун), кога заступа Срђа Поповић из Новог Београда, ул. Нехруова бр.168/12, за измену локацијских услова који су издати 09.03.2017.год. код Градске управе за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, бр. ROP-LES-534-ЛОСН-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02, за изградњу компресорске јединице за гас са пратећим садржајима, на КП бр. 4815 и 4809 КО Брестовац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење и
- **да уз захтев није приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде** – приложен је неадекватан доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 300,00 дин. Сходно тарифама републичких административних такси, одељак А - таксе за списе и радње органа у републици Србији, тарифни бр.1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн.) **износ републичке административне таксе за подношење захтева је 310,00 динара.**

Увидом у идејно решење које је поднето уз предметни захтев, утврђено је следеће:

- 1) У техничком опису главне свеске идејног решења наведено је, да је *на захтев инвеститора дошло до померања одређених садржаја као и додавања појединих, па је урађено допуњено идејно решење како би се тражила измена локацијских услова. Није прецизно описано на шта се односи измена локацијских услова бр. ROP-LES-534-LOCH-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02, односно који садржаји се померају и додају;*
- 2) **Идејно решење није урађено у складу са чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017").** Ситуациони план идејног решења не садржи карактеристичне висинске коте планираних објеката. У идејном решењу недостаје пројекат архитектуре са графичким прилозима, ситуационим планом, основама и карактеристичним пресецима и изгледима објеката (1:500-1:100) и карактеристичним попречним профилима (1:100-1:25) линијских инфраструктурних објеката чија се изградња планира унутар грађевинског комплекса;

Све потребне графичке прилоге у усаглашеном захтеву доставити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017) тачка в) Пројекти (делови пројекта према областима) прилог 12. "Форма техничке документације и електронско потписивање, за потребе обједињене процедуре" графичка документација пројектата се доставља, као један или више електронских докумената, у следећим форматима:

1) .dwg ili .dxf (.dxf) који су електронски потписани или

2) .dwg ili .dxf (.dxf) који нису електронски потписани, са пратећим документом формата.pdf истог садржаја који је електронски потписан;

- 3) У склопу главне свеске **недостаје табела "Основни подаци о објекту и локацији"** а у Одлуци о одређивању главног пројектанта и Решењу о одређивању одговорног пројектанта цитирана је **неважећа верзија Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објектата, објављена у "Службеном гласнику РС", бр.23/2015.** Важећа верзија наведеног правилника објављена је у "Службеном гласнику РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017;

4) У приложеном идејном решењу измењена је концепција саобраћајног прикључка у односу на идејно решење на основу кога су издати локацијски услови код Градске управе за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца ROP-LES-534-LOCH-2/2017, заводни бр. 353-126/17-02 и претходно прибављени локацијски услови бр. ROP-MSGI-29527-LOCH-2/2016, заводни број 350-02-02292/2016-14 од 22.12.2016.год. за изградњу саобраћајног прикључка код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре на основу Идејног решења *(које је саставни део наведених локацијских услова министарства)* за изградњу саобраћајног прикључка компресорске јединице за гас у Брестовцу на државни пут ПА реда бр.225 на km 18+111.00, на к.п. бр. 4810, 4811, 4813, 4814, 4815 и 6889, све у КО Брестовац, на територији града Лесковца, изграђеног од стране "ВИА пројект" д.о.о., Ул. Устаничка 128а, 11000 Београд.

У приложеном идејном решењу измењени су габарити острва и позиција острва у делу улаза и излаза - острво прелази ивицу коловоза која је приказана на ситуационом плану који је урађен на геодетској подлози (КТП-у), па је према измењеном саобраћајном прикључку потребно **прибавити измењене локацијске услове за изградњу саобраћајног прикључка код Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре** и исте је потребно приложити уз усаглашени захтев и поред тога, потребно је обавезно приложити на увид и идејно решење за изградњу саобраћајног прикључка које ће бити везано за измењене локацијске услове код наведеног министарства, односно које ће бити њихов саставни део;

5) У ситуационом плану идејног решења **преиспитати позицију аутоваге бр.5** која служи за одвагу пуних и празних трејлера (ауто цистерни) обзиром да је приступ до исте нејасан – приказати манипулативни пут кретања ауто цистерни до аутоваге (улаз – излаз);

6) У складу са Планом генералне регулације насељеног места Брестовац ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 7/14), у ситуационом плану идејног решења у оквиру комплекса потребно је предвидети паркинг простор по нормативу 1 паркинг место на 70m² пословног простора, зелене површине мин. 20% и простор за плато у циљу одвојеног сакупљања – примарне селекције и одношење комуналног и индустријског отпада. У зависности од технолошког процеса у оквиру комплекса потребно је планирати и неопходан манипулативни простор, саобраћајне, пожарне путеве и др. **У ситуацији идејног решења унутар предметног грађевинског комплекса који обухвата КП бр. 4815 и 4809 КО Брестовац, јасно приказати шрафуром зелене површине и асфалтне саобраћајне површине;**

Како нису испуњени формални услови и како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, не може се даље поступати по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016) одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл. прав.

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл. прав.