

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛЕСКОВЦА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Поступајући по захтеву Миленковић Данијела, ул. Јужноморавских бригада бр. 287, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника, Биро „Фарос – инжењеринг“, Лесковац, одговорног лица: пр, Небојше Дикића, ул. Пчињска бр. 12., за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 113/2015 и 96/2016), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 35/2015 и 114/15) и Плана генералне регулације бр.6 „Дубочица“ („Сл.гласник града Лесковца“, бр. 31/15), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за реконструкцију и делимичну пренамену постојећег стамбеног објекта у стамбено-пословни објекат (објекат бр. 3 према Копији Плана бр. 952-04-281/2017 од: 14.08.2017. бр. листа непокретности 4417 издате од Службе за катастар непокретности Лесковац) на КП бр. 3225 КО Лесковац

Број предмета	ROP-LES-21409-LOC-1/2017 Заводни бр. 353-266/17-02
Предмет	Локацијски услови за реконструкцију и делимичну пренамену постојећег стамбеног објекта у стамбено-пословни објекат (објекат бр. 3 према Копији Плана бр. 952-04-281/2017 од: 14.08.2017. бр. листа непокретности 4417 издате од Службе за катастар непокретности Лесковац) на КП бр. 3225 КО Лесковац
Датум издавања локацијских услова	28.08.2017.год.
Назив подносиоца захтева за издавање локацијских услова / правно или физичко лице и адреса	Физичко лице: Данијел Миленковић, ул. Јужноморавских бригада бр.287, Лесковац
Адреса локације	ул. Јужноморавских бригада бр.287, Лесковац
Подаци о пуномоћнику/ правно или физичко лице	Физичко лице: Данијел Миленковић, ул. Јужноморавских бригада бр.287, Лесковац (Пуномоћје потписано електронским потписом од стране Небојше Дикића дана 18.07.2017.год., и потписано својеручним потписом од стране Данијела Миленковић – приложено уз захтев за издавање локацијских услова у склопу ЦЕОП-а).

<p>Број катастарске парцеле, као и назив катастарске општине на којој се та парцела налази, односно број катастарских парцела и назив катастарских општина на којима се те парцеле налазе, ако се локацијски услови издају за више парцела</p>	<p>КП бр. 3225 КО Лесковац</p>
<p>Површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела (осим ако се локацијски услови издају за линијске објекте и антенске стубове)</p>	<p>Површина КП бр. 3225 КО Лесковац је 423,00m² према списку парцела КО Лесковац, који је издат дана 14.08.2017.год. од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац.</p>
<p>Плански основ</p>	<p>План генералне регулације бр.6 „Дубочица“ („Сл.гласник града Лесковца“,бр. 31/15).</p>
<p>Документација прибављена од РГЗ-а, сходно члану 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Списак парцела КО Лесковац који је издат дана 14.08.2017.год. од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац; • Копија катастарског плана водова, број: 952-04-281/2017 од 14.08.2017. године, издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у geotIFF формату, са пратећом датотеком у .tfw формату и у .pdf формату потписана квалификованим електронским потписом; • Копија плана бр. 952-04-281/2017 од 14.08.2017.год., издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац у .dxf формату (геопозиционирана у државном координатном систему) и у .pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом.
<p>Ознака класе и намене планираног објекта сходно Правилнику о</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 111011 – Издвојене куће за становање или повремени боравак, до 400m² и П+1+Пк+(ПС) Категорија: А • 123001 – Трговачки центри, зграде са продавницама, робне куће, издвојене продавнице, апотеке и бутици итд, до 400 m² Категорија: Б

<p>класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • категорија објекта "А" 72,75% • категорија објекта „Б“ 27,25%
<p>Бруто површина објекта за чије грађење се издају локацијски услови, (уколико се издају за зграде)</p>	<p align="center">ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ:</p> <p>Према списку парцела од РГЗ-а (издато 14.08.2017.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - земљиште под објектом 66 m² - земљиште под објектом 54 m² - земљиште под објектом 103 m² - земљиште уз објекат 200 m² <hr/> <p>Парцела КП 3225 КО Лесковац 423 m² Укупно на парцели под објектима = 66+54+103 = 223 m²</p> <hr/> <p>Према Копији Плана бр.952-04-281/2017 (14.08.2017) бр. листа непокретности: 4417, за КП бр. 3225:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. објекат позициониран у средини на парцели 2. објекат позициониран на крајњем југозападном делу парцеле 3. објекат предметни објекат, позициониран на североисочном делу парцеле <hr/> <p>Према: 0 – ГЛАВНОЈ СВЕСЦИ бр. 1-11/2017 (јул 2017) Лесковац – гл. прој. Срђан Лакетић Укупна БРГП постојеће надземно је 223,00 m² Укупна БРУТО новопројектована површина је 106,76 m² Спратност је П (приземље)</p> <hr/> <p>1. објекат 223 – 54 – 106,76 = 62,24 m² 2. објекат 54,00 m² 3. објекат 106,76 m²</p> <p>Од 3. објекта према главној свесци:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Стамбени део објекта 72,75% 77,67 m² - Пословни део објекта 27,25% 29,09 m² <hr/> <p align="center"> $\text{Индекс изграђ. Постојећи} = \frac{223,00 \times 1}{423,00} = 0,53 < 1,00$ </p> <p align="center"> $\text{Индекс заузет. Постојећи} = \frac{223,00 \times 100}{423,00} = 52,7 \% > 50 \%$ </p> <hr/> <p>НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ: Новопројектовано стање је идентично постојећем стању јер нема доградње (у постојећем габариту и волумену – реконструкција и делимична пренамена).</p>
	<p>На основу Плана генералне регулације 6, целина 3 - блок 30 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 31/15), утврђено је да постојећи индекс заузетости парцеле прелази 50%.</p> <p>Извод из плана ПГР бр.6 : 2.6.1. Општа правила уређења и грађења за објекте остале намене</p>

Подаци о
правилима
уређења и
грађења
предметног
објекта, за зону
или целину у
којој се налази
предметна
парцела, из
планског
документа

Начин и услови утврђени у овом планском документу су да новоформиране грађевинске парцеле не буду појединачно мање од 3,00 ара, да су приближно четвороугаоног облика, да је свака нова парцела са обезбеђеним приступом јавној саобраћајној површини, да је планом предвиђена за изградњу или да је већ изграђена. Изузетно од овог предлога дозвољава се и мања површина новоформиране парцеле ако се Судским актом или другим правним документом налаже формирање овакве парцеле.

Објекти који прелазе планом одређене грађевинске линије, могу се само инвестиционо одржавати, што подразумева грађевинске активности које не смеју резултирати повећањем габарита, спратности, висине или површине постојећег објекта. Све остале грађевинске активности на оваквој парцели свODE се на прилагођавање планираној регулацији.

За грађевинске парцеле на којима постојећи објекти не залазе у новопланиране регулације важе следеће: могу се заменити новим и могу се реконструисати, доградити и адаптирати у оквиру урбанистичких параметара прописаних овим планом (степен заузетости, спратност, грађевинска линија).

За постојеће објекте који су премашили планом дефинисане урбанистичке параметре дозвољена је реконструкција, адаптација, санација, текуће и инвестиционо одржавање, али не и доградња.

Целина 3 П= 10,46 ha (западно од ул. Јужноморавских бригада - део блока 30)

Обухват: Налази се између осовина ул. Дубочице на југу, ул. Јужноморавских бригада на истоку, ул. Светозара Милетића на северу и ул. Ђуре Салаја на западу.

Претежна намена породично становање-задржава се постојећа зона породичног становања са двојним и самосталним објектима на грађевинској парцели и њихово унапређење кроз повећање стамбеног простора и унапређење према параметрима дефинисаним за ову зону кроз (доградњу, реконструкцију, санацију и адаптацију). Спровођење је директно према условима из Плана.

Пословни објекти у виду услуга могу бити заступљени у оквиру зоне породичног становања, као самостални објекти на парцели или у оквиру стамбеног објекта. Постојећи пословни објекти се задржавају и унапређују према смерницама из Плана. Пословање на парцели у оквиру зоне становања може да буде и доминантно на парцели, а уређује се према условима и параметрима која важе за претежну намену породично становање.

Парцеле које не испуњавају услов грађевинске парцеле у погледу површине представљају катастарску парцелу и даје се могућност унапређења на основу посебних правила грађења директно из Плана.

Уколико се створе услови укрупњавањем парцела формирање грађевинске парцеле у том случају могућа је градња према параметрима прописаним за зону породичног становања.

Изградња нових објеката на неизграђеним парцелама могућа је у оквиру дозвољених параметара за зону породичног становања.

Урбана обнова у зони породичне градње на парцелама које немају основ да буду грађевинске, као и на парцелама које имају безусловне објекте могућа је градња вишепородичних објеката формирањем грађевинске парцеле за вишепородични објекат према смерницама за урбану обнову и обавезну израду пројекта за урбанистичко архитектонску разраду локације.

Претежна намена -вишепородично становање

Задржава се постојећа зона вишепородичног становања и унапређује према условима дефинисаним за ову зону кроз (санацију, адаптацију, и повећање енергетске ефикасности). Не предвиђа се доградња објекта. Површина ван габарита вишепородичног објекта представља јавну блоковску површину која

није предвиђена за градњу, осим партерног уређења, озелењавање, урбани мобилијар, паркирање и сл.

Изградња новог објекта вишепородичног становања на формираној грађевинској парцели за вишепородично становање, могуће пословање у оквиру објекта у оквиру дозвољених параметара за изградњу вишепородичног објекта и обавезну израду пројекта за урбанистичко архитектонску разраду локације.

2.2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПРОСТОРА

Правила за парцелацију:

Грађевинска парцела за слободностојећи објекат по правилу је минималне површине 300м². Испод овог минимума парцела представља катастарску парцелу, и не може се вршити парцелација за слободностојећи објекат.

Грађевинска парцела по правилу има облик правоугаоника или трапеза. Такође, треба да има облик и површину, који омогућавају изградњу објекта у складу са правилима за намену за коју се формира.

Грађевинска парцела се формира деобом или спајањем целих или делова катастарских парцела, односно парцелацијом или препарцелацијом до минимума утврђеног за намену.

Исправка граница суседних катастарских парцела, спајање суседних катастарских парцела истог власника, као и спајање суседних парцела на којима је исто лице власник или дугорочни закупца на основу ранијих прописа, врши се на основу Елабората геодетских радова за исправку граница суседних парцела. Исправка граница врши се ако су испуњени услови за примену општих правила за парцелацију.

За остале појединачне зоне парцеле се дефинишу у складу са посебном наменом, односно у складу са инфраструктурним објектима.

Регулациона линија:

То је линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Дефинисана је у графичком прилогу бр. 7 – Урбанистичка регулација

Грађевинска линија:

То је линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Подземна грађевинска линија не може да пређе границе грађевинске парцеле.

Подземна грађевинска линија за остале подземне објекте (делови објекта, склоништа, гараже и сл.) може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже.

Позиција грађевинских линија плански је дефинисана, а самим тим и позиција објекта на парцелама. Ово се односи за зоне планиране за директну изградњу на основу овог Плана.

Дефинисана је у графичком прилогу бр. 7 – Урбанистичка регулација

Грађевинске парцеле које су овим Планом предвиђене за израду Урбанистичког пројекта, позиција грађевинских линија у Плану је усмеравајућег карактера.

Грађевински елементи објекта:

Елементи на нивоу приземља могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испода), и то:

1) излози локала - 0,30m по целој висини, када најмања ширина тротоара износи 3,00m, а испод те ширине тротоара није дозвољена изградња испода излога локала у приземљу,

2) излози локала - 0,90m по целој висини у пешачким зонама,

3) транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етажне -

	<p>2,00m на целој ширини објекта са висином изнад 3,00 m, 4) платнене надстрешнице са масивном браварском конструкцијом - 1,00m од спољне ивице тротоара на висини изнад 3,00m, а у пешачким зонама према конкретним условима локације и 5) конзолне рекламе - 1,20m на висини изнад 3,00m.</p> <p>Испади на објекту: Испади на објекту (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова, надстрешнице и сл.) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60m, односно регулациону линију више од 1,20m и то на делу објекта вишем од 3,00m. Испади на објекту не смеју се градити на растојању мањем од 1,50m од бочне границе парцеле претежно северне оријентације, односно, 2,50m од бочне границе парцеле претежно јужне оријентације. Могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија најмање 3,00m увучена у односу на регулациону линију и ако савлађују висину до 0,90m. Изузетно, отворене спољне степенице могу се постављати на предњи део објекта, ако је грађевинска линија на растојању мањем од 3,00m од регулационе линије, када је ширина тротоара преко 3,00m. Степенице које савлађују висину преко 0,90m, изнад површине терена, улазе у габарит објекта. Степенице које се постављају на бочни или задњи део објекта не могу ометати пролаз и друге функције дворишта.</p> <p>Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање и гаражирање возила:</p> <p>Свака новоформирана грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину. Ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавној саобраћајној површини не може бити мања од 2,50m. За паркирање возила за сопствене потребе, власници објекта обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван јавне саобраћајне површине.</p> <p>3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА 3.1. Спровођење Плана генералне регулације Спровођење Плана генералне регулације вршиће се: - Издавањем локацијских услова/информације о локацији на основу правила уређења и правила грађења за зоне и целине које се директно спроводе на основу ППР; - Урбанистичким пројектима: за целине/секторе за које је планом прописана обавеза њихове израде.</p>
<p>Индекс изграђености</p>	<p>Према ИДР 0,52 (према плану макс. 1,0).</p>
<p>Индекс заузетости %</p>	<p>Према ИДР 52,50% (према плану макс. 50%).</p>
<p>Мин. % зелених површина</p>	<p>Зеленило у оквиру намене становање Слободне површине, где се не формира дворишни простор на јединственим парцелама као целини, уредити формирањем мањих вртова од групација дрвећа и шибља, како би заједнички чинили уређен зелени фонд. Препорука је да ограде према суседним парцелама формирати од листопадног дрвећа, четинара и цветајућег шибља. На парцелама које унутар дворишног простора садрже паркинге или гараже, не може се формирати декоративни врт, већ ће се на</p>

	слободном делу парцеле подићи прикладна вегетација и тако уклопити у ново решење.
Паркирање	Решити на КП бр. 3225 КО Лесковац, према нормативу 1 паркинг место/објекту (домаћинству). Укупно 2 паркинг места.
Хоризонтални габарит објекта	Према ИДР – Постојећи.
Спратност објекта	Постојећи стамбени објекат „П“ (приземље) Након реконструкције и пренамене „П“ (приземље)
Регулациона и грађевинска линија	Према ИДР - ситуационом плану.
Пренамена	<p>Постојећи објекат: Укупна бруто површина предметног постојећег стамбено - пословног објекта (приземне спратности) је: 106,76 m².</p> <p>Новопроектовани објекат: Укупна бруто површина предметног постојећег стамбено - пословног објекта (приземне спратности), након реконструкције и пренамене, непромењена је: 106,76 m².</p> <p>Након реконструкције и делимичне пренамене у стамбено-пословни објекат (такође приземне спратности) добијају се два дела и то:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Пословни (североисточни део објекта) Пбруто = 29,09 m² (27,25%) Према улицама: Јужноморавских бригада и Светозара Милетића. Наиме грађевинска линија овог дела објекта се поклапа са регулационом линијом према наведеним улицама. - Стамбени (југозападни део објекта) Пбруто = 77,67 m² (72,75%)
Растојање основног габарита планираног објекта од суседних грађевинских парцела	Према ИДР - ситуационом плану.
Међусобна удаљеност објекта и постојећих објеката	Према ИДР - ситуационом плану.
Висинске коте	Према ИДР.

Кров	Према ИДР.
Грађевински елементи објекта (еркери, спољне степенице итд.)	Према ИДР.
Архитектонско обликовање /фасада, боја, отвори, материјал и др./	Према ИДР.
Етапност изградње	Цео објекат.
Карактер (стални или привремени)	Стални.
Прилаз објекту	Према ситуационом плану ИДР, са улице Јужноморавских бригада, користи се постојећи прилаз.
Одводњавање атмосферских и површинских вода	<p>Површинске воде са КП бр. 3225 КО Лесковац не усмеравати према суседним парцелама.</p> <p>Површинске воде се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици са најмањим падом од 1,5%.</p> <p>Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели.</p>
Нивелација парцеле	Насипањем терена не смеју се угрозити објекти на суседним парцелама.

<p>Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења, саставни су део ових локацијских услова</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Електроинсталације: Услови за пројектовање и прикључење реконструисаног и делимично пренамењеног стамбено пословног објекта издатих од ЕПС, Огранак Електродистрибуција Лесковац на електро мрежу бр. 216721/1 од 22.08.2017.год. • Водовод и канализација: <ul style="list-style-type: none"> - Предходно издати услови по захтеву: РОП-ЛЕС-6866-ЛОЦХ-2/2017. Услови за пројектовање и прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу бр. 60/2017 од: 05.06.2017.год. издатих од стране: ЈКП „Водовод“ ул. ПанаЂукића бр 14. - Накнадно издата сагласност по захтеву РОП-ЛЕС-21409-ЛОЦ-1/2017, где ЈКП „Водовод“ остаје при старим условима: D0_Услови - Број предмета: 78/2017 од: 15.08.2017.год. <p>Изјава ЈКП „Водовод“ Лесковац: остаје при условима које је издао под бројем 60/2017 од 05.06.2017. по захтеву РОП-ЛЕС-6866-ЛОЦХ-2/2017.</p>
<p>Мере заштите</p>	<p>Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади суседу.</p>
<p>Заштита од потреса</p>	<p>У циљу заштите од земљотреса објекат реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за грађење објеката високоградње у сеизмичким подручјима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).</p>
<p>Енергетска ефикасност</p>	<p>Објекат мора да испуњава услове за разврставање у енергетски разред према енергетској скали датај у Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграде ("Сл. гласник РС", бр. 69/12).</p> <p>Напомена: Обавезна је израда Елабората енергетске ефикасности зграда.</p>
<p>Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења</p>	<p style="text-align: center;">/</p>
<p>Рок важења локацијских услова</p>	<p>Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.</p>

<p>Други подаци, у складу са посебним законом</p>	<p style="text-align: center;">/</p>
<p>Саставни део ових локацијских услова</p>	<p>Идејно решење (0. Главна свеска бр. 1-11/2017 од јула 2017.год. и 1.Свеска архитектуре бр. 1-11/2017 од јула 2017.год), оверено од стране:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Одговорног лица пројектанта Небојше Дикића - предузетник и биро „Фарос – инжењеринг“, Лесковац. • Главног пројектанта и Одговорног пројектанта пројекта архитектуре Срђан Лакетић, дипл. инж.грађ. (бр. лиценце 317 –D909-06).
<p>Напомена</p>	<p>На основу ових локацијских услова не може се приступити извођењу радова, али се може приступити изради пројекта за грађевинску дозволу у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.</p> <p>Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).</p> <p>Пројекат за извођење израђује се за потребе извођења радова на грађењу.</p> <p>Грађевинска дозвола се издаје инвеститору у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014).</p> <p>Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлика УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлика УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлика УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 – одлика УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014).</p> <p>На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре)</p>

	<p>Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.</p> <p>Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742241843 - 03 по моделу 97 са позивом на бр. 21-058.</p>	
<p>Таксе</p>	<p>На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), таксу за израду ових локацијских услова потребно је уплатити у износу од:</p> <p>А = 57,0дин/м² 77,67м² x 57,0 дин/м² = 4427,19 дин. Б = 87,0дин/м² 29,09м² x 87,0 дин/м² = 2530,83 дин.</p> <p>-----</p> <p>Укупно: 6958,02 дин. на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058, у корист града Лесковца и доказ о уплати потребно је приложити у склопу ЦЕОП-а – предметног захтева.</p>	
<p>Обрађивач Милан Цветанвић, дипл. инж. арх.</p>	<p>Шеф одсека Душанка Здравковић, дипл. прав.</p>	<p>Шеф Одељења за урбанизам Јасминка Миленковић, дипл. прав.</p>