

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-15752/17-02  
ROP-LES-11167-IUPH-7/2017  
Датум: 19.10.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Цекић Јасмине из Лесковца ул. Дубочица бр. 103/26, поднетог на основу пуномоћја од 14.03.2016. године од стране Станковић Славољуба овлашћеног лица ДОО „Станковић-инжињеринг“ из Лесковца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ДОЗВОЉАВА СЕ** Цекић Јасмини из Лесковца ул. Дубочица бр. 103/26, употреба дограђеног дела постојећег стамбеног објекта на КП. бр. 4149/1 КО Лесковац, спратност доградње По+П, габарита: (4,15x4,20)м<sup>2</sup>, укупне бруто површине 35,00м<sup>2</sup>, изграђеног по решењу о грађевинској дозволи бр. 351-10724/16-02 од 10.08.2016. године и Пројекту за грађевинску дозволу бр.219 од маја 2016. године, урађеним од ДОО „Станковић-инжињеринг“ из Лесковца.

Објекат категорије А, класификационе ознаке 111011.

Потврда од 12.10.2017. године, издата од одговорног извођача радова УГЗР „Феникс“ из Лесковца и елаборат геодетских радова бр. 955-496/17 од 03.05.2017. године, урађен од Геодетског бироа „Геокота“ из Лесковца, саставни су део решења.

Гарантни рок за изведене радове износи 2 године.

### О б р а з л о ж е њ е

Цекић Јасмина из Лесковца ул. Дубочица бр. 103/26, поднела је дана 18.10.2017. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за дограђени део постојећег стамбеног објекта на КП. бр. 4149/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15752/17-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-11167-IUPH-7/2017. Захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог одељења бр. 351-15752/17-02 дана 11.10.2017. године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио; таксу за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 310,00 динара, републичку таксу за издавање решења у износу од 2.643,00 динара, градску административну таксу за издавање решења у износу од 220,00 динара, решење о грађевинској дозволи бр. 351-10724/16-02 од 10.08.2016. године, потврду од 12.10.2017. године, издату од одговорног извођача радова УГЗР „Феникс“ из Лесковца за објекте категорије „А“ у складу са чланом 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, р. 85/2015), елаборат геодетских радова бр. 955-496/17 од 03.05.2017. године, урађен од Геодетског бироа „Геокота“ из Лесковца, енергетски пасош бр. EP000313688 од 29.09.2017. године, урађен од ДОО „Станковић-инжињеринг“ из Лесковца, изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је пројектовано стање једнако изведеном, потврду о вредности објекта од 02.09.2017. године и пуномоћје.

Имајући у виду да је инвеститор доставио потребну документацију и исправио недостатке из горе наведеног закључка, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), овај орган решио као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и издавалац потврде.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 460,00 динара, административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник