

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-29700-LOC-1/2017

Заводни бр.: 353-310/17-02

Датум: 23.10.2017.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Енерго Радан ДОО Брестовац, Горњи Брестовац, 16205 Бојник, који је поднет од стране пуномоћника Вељка Николића. власника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“, Обреновићева 36/1/2, Ниш (према овлашћењу од 20.03.2017.год. које је потписано од стране даваоца пуномоћја), за издавање локацијских услова, на основу члана 53а – 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Енерго Радан ДОО Брестовац, Горњи Брестовац, 16205 Бојник, који је поднет од стране пуномоћника Вељка Николића. власника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“, Обреновићева 36/1/2, Ниш, за изградњу трансформаторске станице у МЗ Белановац, Град Лесковац, на КП бр. 824/9 КО Белановац, **из формалних разлога и због недостатака у садржини достављеног идејног решења уз захтев.**

Образложење

Енерго Радан ДОО Брестовац, Горњи Брестовац, 16205 Бојник, обратио се овом органу дана 27.09.2017.год., преко пуномоћника Вељка Николића. власника Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“, Обреновићева 36/1/2, Ниш (према овлашћењу од 20.03.2017.год. које је потписано од стране даваоца пуномоћја), за издавање локацијских услова за изградњу трансформаторске станице у МЗ Белановац, Град Лесковац, на КП бр. 824/9 КО Белановац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење бр. 13-9/1-17 од септембра 2017. год. израђено од стране Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“, Обреновићева 36/1/2, Ниш, одговни пројектант Марко Милошевић, дипл. инж. грађ., број лиценце 310 Н980 15, али да исто није израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и да не садржи све податке на основу кога би се могли издати локацијски услови.

Наиме, приложено идејно решење није израђено у складу са чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), односно графички прилози идејног решења нису израђени на геодетској подлози, за коју није неопходно прибављати оверу, а та подлога садржи топографски приказ терена, са минимумом података неопходних за утврђивање локацијских услова и уцртаним границама парцела.

Такође у приложеном идејном решењу није приказано постојеће стање на ситуационом плану, са наменом свих постојећих објеката, њиховим површинама и статусом, док ситуациони план планираног стања није израђен и не садржи све елементе како је то предвиђено чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015), у погледу приказа габарита постојећих објеката, места излаза на јавну површину грађевинске парцеле.

Осим наведених недостатака, уочено је да приложена техничка документација, и то идејно решење бр. 13-9/1-17 од септембра 2017. год. израђено од стране Агенције за некретнине, консалтинг и пројектовање „Пегаз“, Обреновићева 36/1/2, Ниш, одговни пројектант Марко Милошевић, дипл. инж. грађ., број лиценце 310 Н980 15, није израђена у складу са чланом 36. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), односно да не садржи део пројекта који обрађује електроенергетске инсталације(капацитете трафостанице, место прикључка...) израђен од стране пројектанта са лиценцом за област електроинсталација.

Како из напред наведених разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, то је одлучено као у диспозитиву.

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Обрађивач

Жарко Љубић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл. прав.

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл. прав.