

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-16216/17-02  
ROP-LES-30574-ISAWHA-2/2017  
09.11.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Савић Бранка из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.80б за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Јелене Благојевић из Ниша, ул. Обилићев Венац бр.78 стан 82, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ Савић Бранку из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.80б реконструкција међуспратне конструкције и крова постојећег стамбеног објекта (објекат број 1) на КП бр.9355 КО Лесковац, спратности П, бруто површине 93,23м<sup>2</sup>, нето површине 73,39м<sup>2</sup>, површина парцеле 486м<sup>2</sup>. Предрачунска вредност радова 4.000.000,00 динара. Објекат категорије А, класификационе ознаке 111011.**

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр. 09/2017 од 12.08. 2017. године урађен од Бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком-Ле“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бр.2/77 (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) - главни пројектант Тонић Љубомир, дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 8845 04), са констатацијом техничког лица овог одељења од 31.10.2017. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) .

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## О б р а з л о ж е њ е

Савић Бранко из Лесковца, ул. Мокрањчева бр.80б поднео је дана 23.10.2017. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Јелене Благојевић из Ниша, ул. Обилићев Венац бр.78 стан 82, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-30574-ISAWHA-2/2017, код одељења заведен под бр. 351-16216/17-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат бр.9/2017 од 12.08.2017. године урађен од бироа за пројектовање и извођење грађевинских и других објеката „Ингком-Ле“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бр.2/77 (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) – главни пројектант Тонић Љубомир, дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 8845 04).

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.9355 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.5896 КО Лесковац од 03.11.2017. године утврђено је да се објекат који је предмет реконструкције (објекат број 1) налази у приватној својини подносиоца захтева и да је објекат уписан по Закону о озакоњењу објеката.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а.

Градска административна такса за издавање решења износи 1.500,00 динара - уплату извршити на жиро рачун 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одсека

Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

