

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16452/17-02
ROP-LES-14019-ТСРП-4/2017
13.11.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Друштва за одржавање и изградњу аутопутева „Србија аутопут“ ДОО из Београда ул. Љубе Чупе бр. 5, поднетог на основу пуномоћја бр. 12/05/2017 од 12.05.2017. године, од стране Александре Костић из Лесковца, одговорног лица Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца за издавање привремене грађевинске дозволе, на основу члана 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), члана 30 и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ПРИВРЕМЕНОЈ ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ Друштву за одржавање и изградњу аутопутева ДОО „Србија аутопут“ из Београда ул. Љубе Чупе бр. 5, изградња привремене асфалтне базе у делу комплекса базе „Печењевце“ за одржавање државног пута на кп. бр.736, 737, 738, 739, 740, 741, 742 и 743 КО Живково.

Објект категорије Г, класификационе ознаке 230102.

Предрачунска вредност објекта 54.129.012,00 дин.

Саставни део привремене грађевинске дозволе су:

Локацијски услови бр. 353-270/17-02 од 06.09.2017.године;

Извод из пројекта од 01.10.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, потписан од стране главног пројектанта Искренов Жарка, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300М98114), са констатацијом техничког лица ове управе од 11.07.2017. године, да су подаци наведени у изводу у складу са решењем о локацијској дозволи бр. 353-270/17-02 од 06.09.2017.године.

Пројекат за грађевинску дозволу бр. 0-29/09/2017 од 29.09.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација и елаборат заштите од пожара.

Студију о процени утицаја на животну средину од октобра 2017. године, урађена од „ЕсоLogica Urbo“ из Крагујевца.

Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу бр. 01/10/2017 од 01.10.2017. године, урађена од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој управи са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Решење о привременој грађевинској дозволи се издаје на период од **три** године од дана доношења привремене грађевинске дозволе. На захтев инвеститора решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године, након чега је инвеститор дужан да уклони постројење о свом трошку и без надокнаде.

Решење о привременој грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности овог решења.

Образложење

Друштво за одржавање и изградњу аутопутева „Србија аутопут“ ДОО из Београда ул. Љубе Чупе бр. 5, поднело је овом органу захтев за издавање решења о привременој грађевинској дозволи за изградњу привремене асфалтне базе у делу комплекса базе „Печењевце“ за одржавање државног пута на кп. бр.736, 737, 738, 739, 740, 741, 742 и 743 КО Живково, заведен под бројем 351-16452/17-02, код АПР-а под бројем ROP-LES-14019- ТСПИ-4/2017.

Уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе инвеститор је приложио: Локацијске услове бр. 353-270/1702 од 06.09.2017.године, Извод из пројекта од 01.10.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 0-29/09/2017 од 29.09.2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Инкопројект инжињеринг“ из Лесковца, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат машинских инсталација и елаборат заштите од пожара, Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу бр. 01/10/2017 од 01.10.2017. године, урађена од Бироа за пројектовање „Инком“ из Лесковца, Студију о процени утицаја на животну средину од октобра 2017. године, урађена од „ЕсоLogica Urbo“ из Крагујевца, решење Градске управе града Лесковца бр. 501-372/17-09 од 12.10.2017. године, да је потребна процена утицаја пројекта на животну средину, решење Градске управе града Лесковца Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-621/17-04 од 10.11.2017.године, о извршеној промени намени земљишта, рачун на износ од 493.658,00 као доказ о плаћеној пренамени намене земљишта, таксу за АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку административну таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 1.100.00 динара и пуномоћје бр. 12/05/2017 од 12.05.2017. године.

Као доказ о праву својине приложио препис листе непокретности бр.1119 КО Живково, увидом у исти констатовано је да се предметне парцеле налазе у приватној својини подносиоца захтева.

Како је инвеститор уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 147. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), то је решено као у диспозитиву овог решења.

Градска административна такса за издавање решења износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 147. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 460,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник