

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16732/17-02
ROP-LES-23000-CPI-3/2017
23.11.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Стојановић Славољуба из Лесковца ул. Трг Народног Хероја бр. 13, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Стојановић Славољуба из Лесковца ул. Трг Народног Хероја бр. 13, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на КП. бр.7608 КО Лесковац.

О б р а з л о ж е њ е

Стојановић Славољуб из Лесковца ул. Трг Народног Хероја бр. 13, поднео је дана 09.11.2017. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта на КП. бр.7608 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16732/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-23000-CPI-3/2017.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-280/17-02 од 23.08.2017. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 3-08/2017 од новембра 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат припремних радова и елаборт енергетске ефикасности, урађен од Бироа за пројектовање „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, извод из пројекта од новембра 2017. године, урађен од Бироа за пројектовање „Фарос инжињеринг“ из Лесковца, сагласност Ов. бр. 20353/16 од 26.12.2016. године и пуномоћје.

Поступајући по захтеву овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање и у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 9963 за катарску парцелу 7608 КО Лесковац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да **инвеститор нема одговарајуће право својине на објекту у складу са Законом** (у уделу 40/124 уписан као држалац на предметном објекту док је део објекта у површини од 40 метара квадратних изграђен без одобрења за изградњу).

Имајући у виду напред наведено потребно је доставити употребну дозволу за део објекта и уписати право својине на објекту који је предмет овог захтева.

Како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 21. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

Против овог решења може се изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 460,00 динара, републичке административне таксе. на жиро рачун 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 прималац Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душака Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник