

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16938/17-02
ROP-LES-36021-IUP-1/2017
Датум: 28.11.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Јовановић Десанке из Бобишта ул. Саве Ђорђевића бр. 43, поднетог на основу пуномоћја од 03.07.2017. године, од стране Ненада Стефановића из Лесковца, за издавање решења о употреби објекта, на основу на основу члана 158. ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14), члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јовановић Десанке из Бобишта ул. Саве Ђорђевића бр. 43, за издавање решења о употребној дозволи за изграђени стамбено-пословни објекат на КП. бр. 2083/8 КО Братмиловце (раније КП бр. 2083/8 и 2083/10 КО Братмиловце), због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Јовановић Десанка из Бобишта ул. Саве Ђорђевића бр. 43, поднела је дана 17.11.2017. године, овом одељењу захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђени стамбено-пословни објекат на КП. бр.2083/8 КО Братмиловце (раније КП бр.2083/8 и 2083/10 КО Братмиловце), заведен под бројем 351-16938/17-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-36021-IUP-1/2017.

Уз захтев приложено је: такса за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара, републичка такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара, републичка такса за издавање решења у износу од 33.127,52 динара, градска административна такса за издавање решења у износу од 3.322,48 динара, записник комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 22.08.2017. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта од 30.06.2017. године, урађен од ДОО „Јовић Неша“ из Лесковца, елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 30.06.2017. године, урађен од ДОО „Јовић Неша“ из Лесковца, енергетска сартификација зграде –енергетски пасош бр.17200707 од јула 2017.године, урађен од „АМК-Орбис“ ДОО из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова утврђено је да:

- није приложен пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом,
- у записнику нису дате бруто површине стамбеног и пословног дела;
- градска административна такса наплаћена је на нето површину пословног и стамбеног простора, потребно је обрачунати таксе за бруто површину пословног и стамбеног простора и извршити доплату таксе.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 44 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

Подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог захтева на интернет страници града Лесковца, поднети нови усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се уложити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем преко АПР-а таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03 позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник