

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16955/17-02
ROP-LES-12269-СПИИ-5/2017
05.12.2017. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Стојановић Слађане из Лесковца ул. Илије Стреле бр. 8а/21, поднетог на основу пуномоћја бр. 03/04/2017 од 03.04.2017. године, од стране Наташе Цакић, овлашћеног лица „АМК-Орбис“ ДОО из Лесковца, за издавање грађевинске дозволе, на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) и члана 192. Закона о општем управном поступку доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Стојановић Слађане из Лесковца ул. Илије Стреле бр. 8а/21, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег објекта трговине (објекат број 4 у копији плана) на КП. бр.4390 КО Лесковац.

О б р а з л о ж е њ е

Стојановић Слађана из Лесковца ул. Илије Стреле бр. 8а/21, поднела је дана 22.11.2017. године, усаглашени захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу постојећег објекта трговине (објекат број 4 у копији плана) на КП. бр.4390 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16955/17-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-12269-СПИИ-5/2017. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог закључка овог одељења бр.351-16035/17-02 дана 25.10.2017.године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио: локацијске услове бр. 353-252/17-02 од 03.08.2017. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 17200426 од септембра 2017. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и елаборат енергетске ефикасности, урађен од АМК-Орбис“ ДОО из Лесковца, Извод из пројекта од септембра 2017. године, урађен од АМК-Орбис“ ДОО из Лесковца, републичку таксу за подношење захтева у износу од 310,00 динара, таксу за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, сагласност сувласника бр. УОП-П:2531-2017 од 23.05.2017. године и пуномоћје.

Поступајући по захтеву овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање и у складу са одредбама члана 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/2015 и 96/16), по службеној дужности прибавио је од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листе непокретности бр. 4402 за катарску парцелу 4390 КО Лесковац. Увидом у достављени препис листе непокретности утврђено је да **инвеститор нема одговарајуће право својине на земљишту** (предметна парцела налази се у државној својини док подносиоц захтева има право коришћења са обимом удела 214/427).

Како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12 и 132/14 и 145/14) и чл. 21. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/16).

Против овог решења може се изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 460,00 динара, републичке административне таксе. на жиро рачун 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 прималац Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душака Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник