

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-17009/17-02  
ROP-LES-34103-ISAWHA-2/2017  
07.12.2017. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Јовић Јовице из Лесковца, ул. Трг Народних хероја бр.9 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчинска бр.12, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ Јовић Јовици из Лесковца, ул. Трг Народних хероја бр.9 реконструкција крова постојећег пословно-стамбеног објекта у истом волумену и габаритима (објекат број 1), спратности По+Пр+1 на КП бр.7609/1 КО Лесковац.**

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр. 2-21/17 од 02.11. 2017. године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) урађен од Бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос-инжењеринг“ из Лесковца - главни пројектант Срђан Лакетић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 D909 06), са констатацијом техничког лица овог одељења од 06.12.2017. године да исти садржи све прописане податке као и усклађеност предметног захтева са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Јовић Јовица из Лесковца, ул. Трг Народних хероја бр.9 поднео је дана 28.11.2017. године преко Централног информационог система АПР-а усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчинска бр.12, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-34103-ISAWHA-2/2017, код одељења заведен под бр. 351-17009/17-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати градске

административне таксе за издавање решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат бр. 2-21/17 од 02.11. 2017. године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) урађен од Бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос-инжењеринг“ из Лесковца - главни пројектант Срђан Лакетић, дипл.инж.грађ. (број лиценце 317 D909 06),

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и 96/16) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.7609/1 КО Лесковац. Увидом у препис листа непокретности бр.9960 КО Лесковац од 10.11.2017. године утврђено је да се објекат који је предмет реконструкције (објекат број 1) налази у приватној својини подносиоца захтева са обимом удела 1/1 и да је предметни објекат уписан по Закону о озакоњењу објеката.Препис листа непокретности је прибављен у току поступања по првобитном захтеву бр.351-16457/17-02, ROP-LES-34103-ISAW-1/2017 .

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15 и бр. 96/16) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења, доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења и доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одсека

Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

