

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-34125-LOC-2/2017

Заводни бр.: 353-344/17-02

Датум: 26.12.2017.год.

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву СЗТР ДЕКОР ПЛУС ТРИСТА ЧУДА, Бешић Бобан ПР, ул. Јужноморавских Бригада 237, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника, пројектног бироа "ARCHBOX" Биро за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг ул. Булевар Ослобођења бб, Лесковац, односно одговорног пројектанта: Душана Стојковића дипл.инж.арх.– за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ и члана 53а - 57 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009,81/2009-испр.,64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012,42/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014),члана 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Бешић Бобана, ул.Јужноморавских Бригада 237, Лесковац, поднетог од стране пуномоћника, пројектног бироа "ARCHBOX" Биро за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг ул. Булевар Ослобођења бб, Лесковац, односно одговорног пројектанта: Душана Стојковића дипл.инж.арх.– за издавање локацијских услова за доградњу (надградњу) постојећег пословног објекта спратности П на П+1 на КП бр. 4415/1 КО Лесковац, из формалних разлога

Образложење

Бобан Бешић, ул. јужноморавских Бригада 237, Лесковац, обратио се овом органу дана 12.12.2017.год., преко пуномоћника - пројектног бироа "ARCHBOX" Биро за урбанистичко архитектонско пројектовање и инжењеринг ул. Булевар Ослобођења бб, Лесковац, односно одговорног пројектанта: Душана Стојковића дипл.инж.арх. за издавање локацијских услова за доградњу (надградњу) постојећег пословног објекта спратности П на П+1 на КП бр. 4415/1 КО Лесковац.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење и

4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/2016) међутим, утврђено је следеће:

- Потребно је прибавити сагласност за изградњу предметног објекта од свих сувласника суседне парцеле КП бр. 4414 КО Лесковац, које морају бити оверене од стране Јавног бележника. Недостаје овера јавног бележника за сагласност другог сувласника: SELECTRA TRADE DOO Лесковац.

- За подносиоца захтева: СЗТР ДЕКОР ПЛУС ТРИСТА ЧУДА, Бешић Бобан ПР, Јужноморавских Бригада 237, Лесковац. Потребно је прибавити писану и оверену сагласност другог сувласника на парцели КП бр. 4415/1 Загорка (Петроније) Станковић.

Сходно члану 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. цитираног правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен напред наведени формални недостатак, констатовано је да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15 и 96/2016) одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.прав.

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.прав.