

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-39878-LOC-1/2017

Заводни бр.: 353-355/17-02

Датум: 03.01.2018.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Братислава Ђорђевића из Стројковца, који је поднет преко пуномоћника – Биро за пројектовање „INGKOM-LE“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, на основу члана 8ђ и члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Братислава Ђорђевића из Стројковца, који је поднет преко пуномоћника – Биро за пројектовање „INGKOM-LE“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, за издавање локацијских услова за изградњу објекта намене надстрешница – складиште резане грађе, на КП бр. 4807 КО Стројковце, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Братислав Ђорђевић из Стројковца, обратио се овом органу дана 25.12.2017.год., захтевом бр. ROP-LES-39878-LOC-1/2017, заводни бр.353-355/17-02, преко пуномоћника – Биро за пројектовање „INGKOM-LE“ из Лесковца, ул. Војводе Мишића бб, за издавање локацијских услова за изградњу објекта намене надстрешница – складиште резане грађе, на КП бр. 4807 КО Стројковце.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење и
- да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде.

Увидом у идејно решење које је приложено уз захтев за издавање локацијских услова, утврђени су следећи недостаци:

- 1) У табели „ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ“ наведена је укупна БРГП надземно 2439,4m², што није у складу са збиром површина планираног објекта и постојећих објеката, евидентираних код РГЗ-а;
- 2) У табели „ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ“ погрешно су наведени индекси заузетости и изграђености, као и проценат зелених површина по просторном плану града Лесковца, узимајући у обзир да за формирање комплекса у оквирима нових зона, у насељима израженог развојног потенцијала: Манојловце и Стројковце, важе урбанистички параметри дати у поглављу **3.2.1.2.3. Привредне и производне зоне тј. табели 12. у којој су наведени урбанистички показатељи за привредне и производне зоне.** Такође, треба исправити рачунски добијене вредности за индексе заузетости и изграђености, у складу са коригованом укупном БРГП надземно из тачке 1) овог закључка.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, не може се даље поступати по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) одлучено као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл. прав.

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл. прав.