

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16054/18-02
ROP-LES-1877-IUPH-2/2018
08.02.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву "Falke Serbia" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.71 за издавање употребне дозволе, поднетом преко "Станковић инжењеринг" доо из Лесковца, ул. Лужноморавских бригада бр.95, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 24/11, 121/12,132/14 и 145/14) и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, бр.96/16 и 120/17) доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ДОЗВОЉАВА СЕ "Falke Serbia" доо Лесковац, ул.Текстилна бр.71 употреба отвореног паркинг простора на КП бр.946/4 КО Лесковац у Лесковцу, изграђеног по решењу бр.351-8871/15-02 од 02.04.2015. године и потврди пријаве бр.351-8894/15-02 од 28.04.2015. године.

Извештај Комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од 28.06.2016. године, елаборат геодетских радова за изведени објекат бр.955-439/2016 од 06.06.2017. године, елаборат геодетског снимања канализационе мреже бр.956-03-40/2015 од јула 2015. године урађени од геодетског бироа "Геокота" из Лесковца и пројекат изведеног објекта бр.15/2016 од 21.06.2016. године урађен од "Team Wasser" доо Крушевац, саставни су део овог решења.

Гарантни рок за објекат је две године.

О б р а з л о ж е њ е

Закључком бр.351-16054/18-02, ROP-LES-1877-IUP-1/2018 од 31.01.2018. године одбачен је захтев "Falke Serbia" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.71 за издавање употребне дозволе за паркинг простор на КП бр.946/4 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Дана 06.02.2018. године "Falke Serbia" доо Лесковац, ул. Текстилна бр.71 поднео је у прописаном року усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за предметни објекат. Захтев је поднет преко "Станковић инжењеринг" доо Лесковац и заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-1877-IUPH-2/2018.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је доставио: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, елаборат геодетских радова за изведени објекат бр.955-

439/2016 од 06.06.2017. године, елаборат геодетског снимања канализационе мреже бр.956-03-40/2015 од јула 2015. године, урађени од геодетског бироа "Геокота" из Лесковца, изјава извођача радова и стручног надзора о изведеним радовима, изјава инвеститора, извођача радова и стручног надзора да приликом извођења радова на изградњи објекта није дошло до одступања од пројектно техничке документације, извештај Комисије за технички преглед са предлогом за издавање употребне дозволе од 28.06.2016. године и пројекат изведеног објекта бр.15/2016 од 21.06.2016. године урађен од "Team Wasser" доо Крушевац.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је да је правоснажно решење бр.351-8817/15-02 од 02.04.2015. године по коме је потврђена пријава радова бр.351-8894/15-02 од 28.04.2015. године.

Технички преглед извршен је од стране Комисије у саставу: Владимир Горуновић, дипл.инг.грађ. - председник Комисије и Богољуб Митић, дипл.инг.грађ. - члан Комисије.

Након обављеног техничког прегледа Комисија је сачинила Извештај и у истом констатовала да нема битних недостатака у изведеним радовима који би утицали на стабилност објекта, функционалност као и безбедно одвијање саобраћаја, те предлаже да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за изведене радове на објекту паркинг простора у кругу компаније "Falke Serbia" доо Лесковац на КП бр.946/4 КО Лесковац.

Како је инвеститор отклонио недостатке наведене у закључку бр.351-16054/18-02, ROP-LES-1877-IUP-1/2018 од 31.01.2018. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију, односно како су испуњени формални услови из чл.43 Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/17), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз првобитни захтев доставио доказ о плаћеној републичкој административној такси за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о плаћеној републичкој административној такси за доношење решења (износ од 18.000,00 динара) на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05,83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17), доказ о плаћеној накнади за услуге АПР (износ од 2.000,00 динара) и доказ о плаћеној градској административној такси за доношење решења (износ од 6.202,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио
Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека
Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић дипл.правник

