

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број: 351-16078/18-02
ROP-LES-2278-ISAW-1/2018
12.02.2018. године
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стевановић Ненада из Печењевца, ул. Мише Илића бр.9 за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника Дикић Небојше из Печењевца, ул. Пчинска бр.12 на основу чл.8ђ и чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (" Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стевановић Ненада из Печењевца, ул. Мише Илића бр.9 за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП бр.2761 КО Печењевце, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Стевановић Ненада из Печењевца поднео је овом одељењу дана 31.01.2018. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву закључка. Захтев је поднет преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчинска бр.12 заведен код АПР -а под бр. ROP-LES-2278-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр.351-16078/18-02.

Уз захтев је приложено: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 310,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ од 450,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), идејни пројекат бр. 2-02/2018 од 26.01.2018. године (главна свеска и пројекат архитектуре) урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности „Фарос-инжењеринг“ -главни пројектант Лакетић Срђан, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317-D909-06).

Одредбама чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15 и бр.96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145 Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвестора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање

локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.28. ст.3 тач.7) 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.28.ст.2.тач.2 овог правилника. Такође надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Одредбама чл.37 Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. Гласник РС“ бр.22/15) одређено је да се „**грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом** до висине 0,90м рачунајући од коте тротоара или транспаретном оградом до висине од 1,40м“, док је увидом у препис листа непокретности бр.1282 КО Печењевце прибављеног по службеној дужности од РГЗ,СКН Лесковац на основу обредбе чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/15,96/16 и 120/2017) утврђено да је КП бр.2761 КО Печењевце евидентирана као пољопривредно земљиште, воћњак 2. класе.Обзиром на напред наведено потребно је извршити пренамену пољопривредног земљишта.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу чл.8ђ, чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.29 ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017).

Сходно чл.29 ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен , нити се поново плаћа административна такса из чл.28 ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл.29 ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 позивом на број 97 21-058.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра дипл.правник

Шеф одсека

Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић,дипл.правник

