

Република Србија  
Град Лесковац  
Градска управа  
Одељење за урбанизам  
Број: 351-16100/18-02  
ROP-LES-2660-ISAW-1/2018  
13.02.2018. године  
Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Насић Ненада из Номанице, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Стојановић Мирослава из Брестовца, ул.Трг Слободе бр.11, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДОБРАВА СЕ** Насић Ненаду из Номанице изградња економског објекта – гараже за смештај пољопривредних машина на КП бр.151 КО Номаница, нето површине 637,22м<sup>2</sup>, бруто површине 643,91м<sup>2</sup>, површина парцеле 2779м<sup>2</sup>. Предрачунска вредност радова 20.769.252,96 динара са ПДВ-ом.

Објекат категорије Б, класификационе ознаке 127142.

Саставни део овог решења је идејни пројекат бр.ИДП – А0-10/2017 од новембра.2017. године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) урађен од студија за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Arhiplan inženjering“ из Брестовца - главни пројектант Игор Милојић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 L519 12) са констатацијом техничког лица овог одељења од 07.02.2018. године да исти садржи све прописане податке и да је у складу са планским документом.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Насић Ненад из Номанице поднео је дана 05.02.2018. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Стојановић Мирослава из Брестовца, ул.Трг Слободе бр.11 заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-2660-ISAW-1/2018, код одељења заведен под бр. 351-16100/18-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати накнаде

за извршену пренамену земљишта, идејни пројекат бр.ИДП – А0-10/2017 од новембра 2017 . године (главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције) урађен од студиа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Arhiplan inženjering“ из Брестовца - главни пројектант Игор Милојић, дипл.инж.арх. (број лиценце 300 L519 12), правноснажно решење Одељења за привреду и пољопривреду Града Лесковца бр.320-7/18-04 (320-651/17-04) од 29.01.2018. године, изјава УОП-III:6231-2017 од 20.11.2017. године.

Пошто су испуњени формални услови за поступање по захтеву сходно одредбама чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) прибављен је по службеној дужности од РГЗ, СКН Лесковац препис листа непокретности за КП бр.151 КО Номаница. Увидом у препис листа непокретности бр.241 од 08.02.2018. године утврђено је да је подносилац захтева Настић Ненад власник предметне парцеле КП бр.151 КО Номаница са обимом удела 1/1.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу одредаба чл. 97 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) , као и чл.28 и чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр.113/15, 96/16 и 120/2017) то је донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а и доказ о уплати накнаде за извршену пренамену земљишта.

Градска административна такса за издавање решења износи 1.500,00 динара на основу Одлуке о ГАТ („Сл.гл. Града Лесковца“, бр.2/10,10/10,13/10,3/12,23/14 и 5/115) – уплату извршити на жиро рачун 840-742241843-03 позив на бр.97 21-058.

Сходно одредбама чл.8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Спасић Александра, дипл.правник

Шеф одсека

Здравковић Душанка, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

